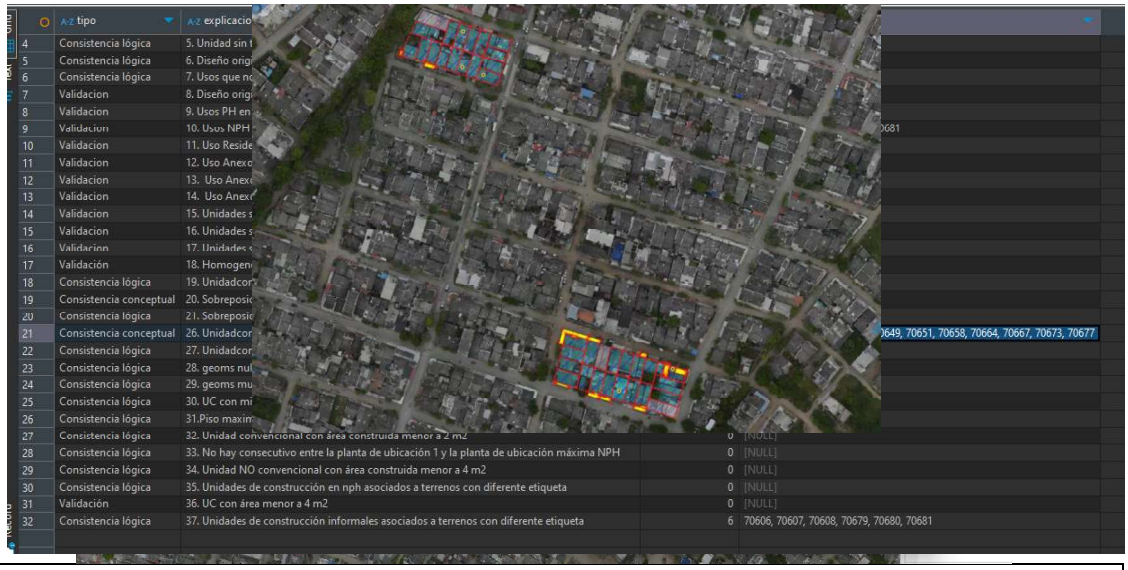


	tipo	explicacio		
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin t		
5	Consistencia lógica	6. Diseño origi		
6	Consistencia lógica	7. Usos que no		
7	Validacion	8. Diseño origi		
8	Validacion	9. Usos PH en		
9	Validacion	10. Usos NPH		
10	Validacion	11. Uso Reside		
11	Validacion	12. Uso Anexo		
12	Validacion	13. Uso Anexo		
13	Validacion	14. Uso Anexo		
14	Validacion	15. Unidades s		
15	Validacion	16. Unidades s		
16	Validacion	17. Unidades s		
17	Validación	18. Homogen		
18	Consistencia lógica	19. Unidadcon		
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposic		
20	Consistencia logica	21. Sobreposic		
21	Consistencia conceptual	26. Unidadcon		
22	Consistencia lógica	27. Unidadcon		
23	Consistencia lógica	28. geoms nul		
24	Consistencia lógica	29. geoms mu		
25	Consistencia lógica	30. UC con mi		
26	Consistencia lógica	31.Piso maxim		
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	6	70606, 70607, 70608, 70679, 70680, 70681

Comprobación de geometría para unidad de construcción.

Cuenta con 9 errores correspondientes a patios internos descritos en la comprobación topológica de la misma capa y 2 solapamientos por segundos pisos.

Resumen comprobación validadores en GIS

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos

Se presentan excepciones en la validación 26 por ser marquesinas y unidades convencionales que se encuentran parcialmente por fuera del terreno del predio al que pertenecen.

Finalmente, la validación 37 se clasifica como una excepción, ya que la propiedad horizontal presentaba una informalidad asociada a una unidad de construcción preexistente. Dicha unidad fue eliminada y se creó el terreno informal correspondiente. Las unidades dentro de esta propiedad han sido etiquetadas según las características de la propiedad horizontal.

Además, tanto en este predio como en otro predio de propiedad horizontal se detectaron marquesinas y una unidad comercial, las cuales fueron digitalizadas con su correspondiente uso y vinculadas a la unidad de propiedad horizontal mediante su etiqueta. Por esta razón, la validación 10 también se considera una excepción.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

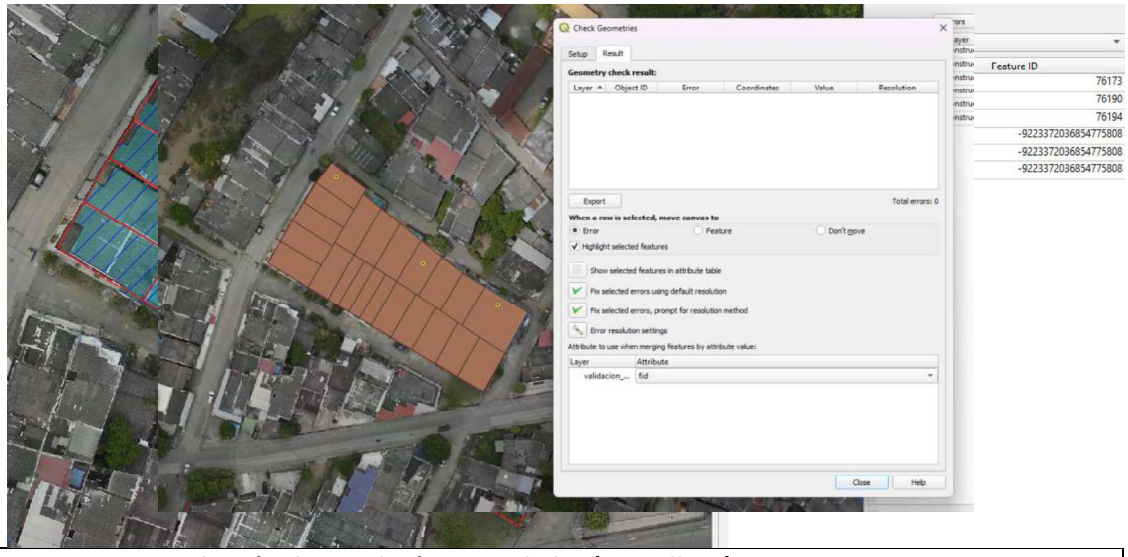
FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Daniel Vanegas Forero
Nombre unidad de intervención: 11 **Nombre de GPKG: 11_14_V1**
Número manzana asignadas: 1
Número de Terrenos iniciales: 23 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): todos los terrenos se mantuvieron.**
Observaciones realizadas: **La capa de unidades de construcción presenta novedades en topología, comprobación geométrica y validación gis/db, sin embargo, hacen parte de excepciones por patios internos, construcciones por fuera del terreno.**
Número de predios: 26 **Número de Unidades digitalizadas: 46**



Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo) Sin novedad.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024



Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)

Cuenta con 03 gaps que corresponden a patios internos y 3 solapamientos por segundos pisos.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Comprobación de geometría para terreno.

Sin novedad.

	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[NULL]
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	1	76195
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]

Comprobación de geometría para unidad de construcción.

Cuenta con 2 errores correspondientes a patios internos descritos en la comprobación topológica de la misma capa.

Resumen comprobación validadores en GIS

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos

Se presentan excepciones en la validación 26 por ser marquesinas y/o unidades convencionales que se encuentran parcialmente por fuera del terreno del predio al que pertenecen.

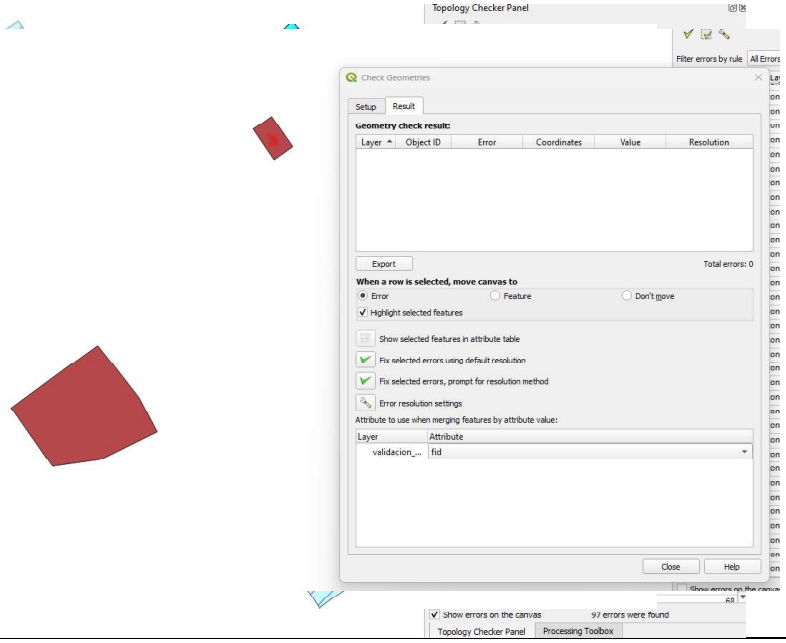
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Daniel Vanegas Forero
Nombre unidad de intervención: 12 **Nombre de GPKG: 12_14_V1**
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 2 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): todos los terrenos se mantuvieron.**
Observaciones realizadas: **La capa de unidades de construcción presenta novedades en topología, comprobación geométrica y validación gis/db, sin embargo, hacen parte de excepciones por patios internos, construcciones por fuera del terreno.**



Número de predios: 2 **Número de Unidades digitalizadas: 103**
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo) Sin novedad.



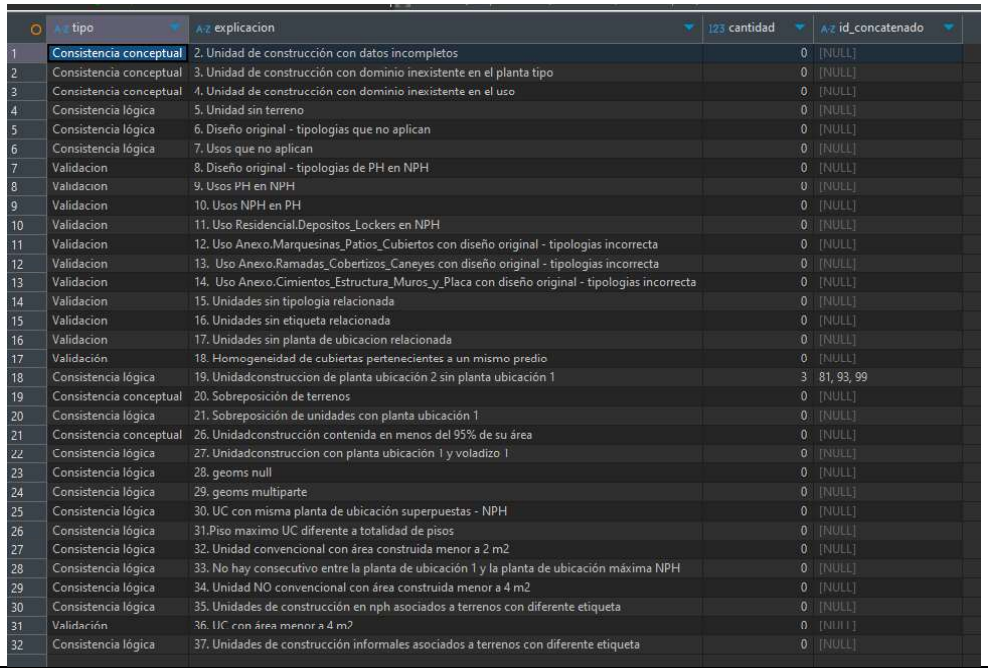
Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)

Cuenta con 97 errores de los cuales 1 corresponde a un salto y 96 a superposiciones de las unidades habitaciones de la propiedad horizontal sobre los garajes ubicados en primera planta.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Comprobación de geometría para terreno.

Sin novedad.



	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	3	81, 93, 99
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	0	[NULL]
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]

Comprobación de geometría para unidad de construcción.

Cuenta con 96 errores correspondientes a los solapamientos descritos en la comprobación topológica de la misma capa.

Resumen comprobación validadores en GIS

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos

Se presentan excepciones en la validación 19 dado que las unidades habitacionales en la propiedad horizontal con npn 230010102000004380901900000000 inician en el segundo nivel. El primer nivel corresponde a los garajes privados.

City Land analytics	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Daniel Vanegas Forero

Nombre unidad de intervención: 13 **Nombre de GPKG: 13_14_V1**

Número manzana asignadas: 2

Número de Terrenos iniciales: 2

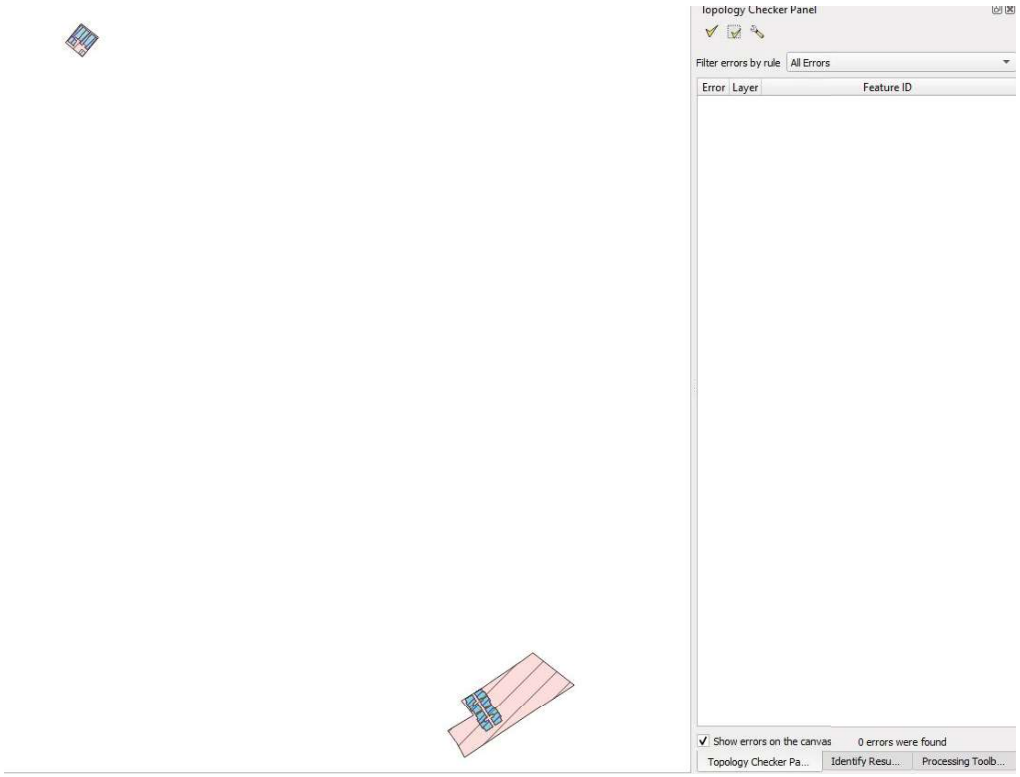
Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): todos los terrenos se mantuvieron.

Observaciones realizadas:

La unidad de intervención no presenta novedades especiales. La propiedad horizontal del npn 230010102000000180005900000000 tiene una bodega como unidad privada ubicada en el primer piso, se ubicó en un lugar que no generara conflictos topológicos/geométricos dado que en los planos suministrados no se encuentra el de la bodega.

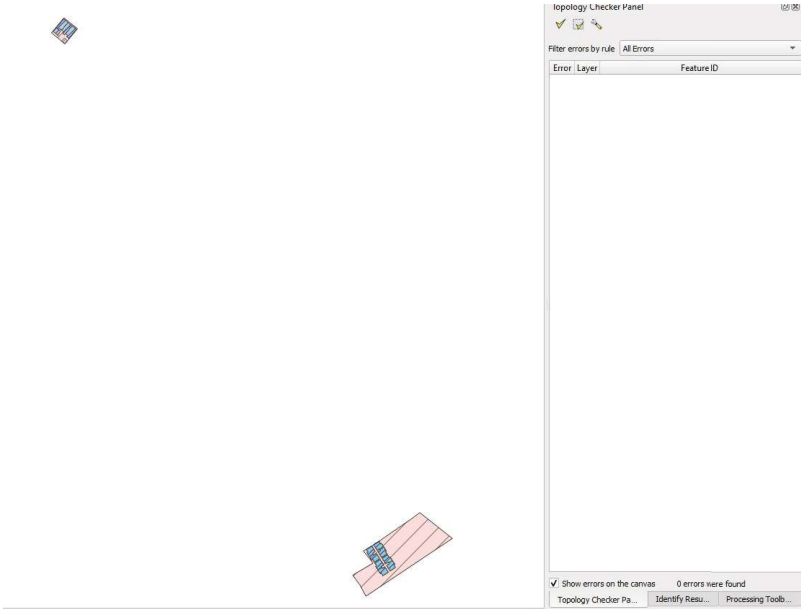
Número de predios: 2
Número de Unidades digitalizadas: 103

Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)



Sin novedad.

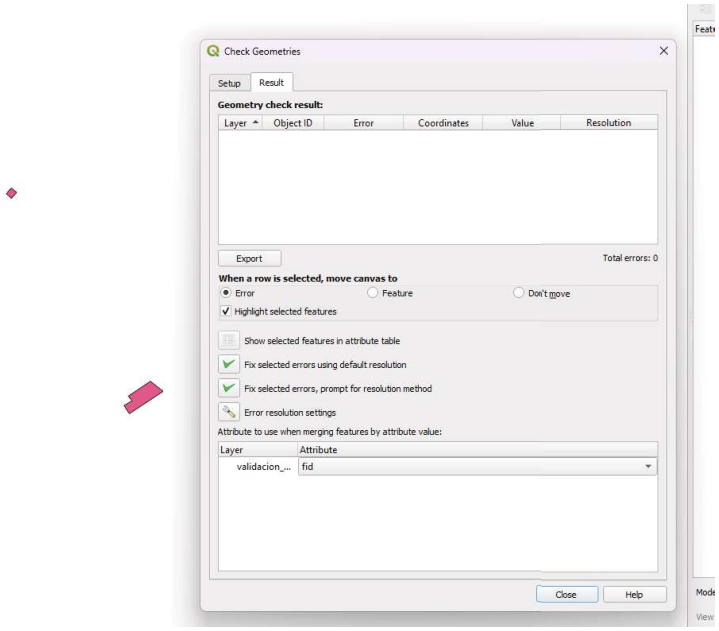
Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)



Sin novedad.

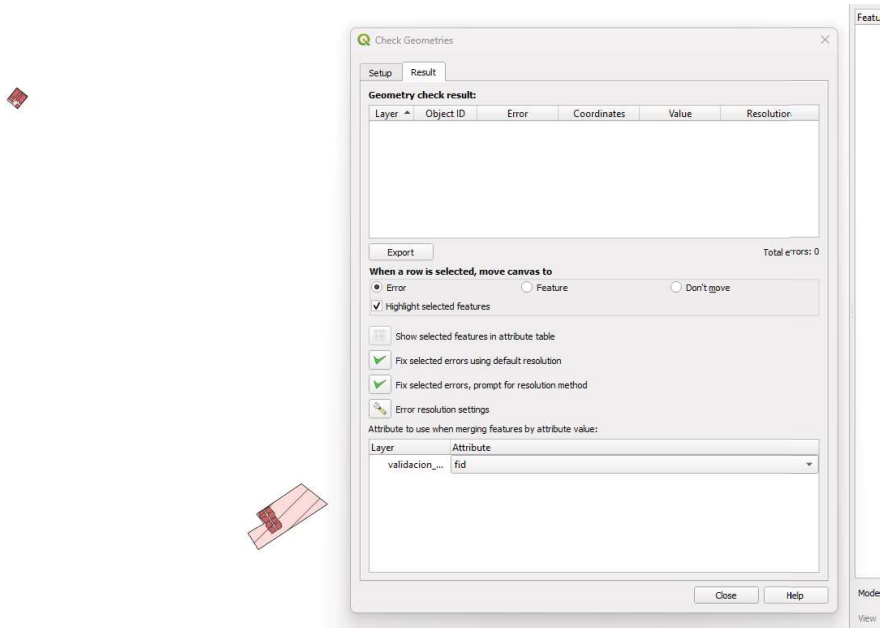
Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Comprobación de geometría para terreno.



Sin novedad.

Comprobación de geometría para unidad de construcción.



Sin novedad.

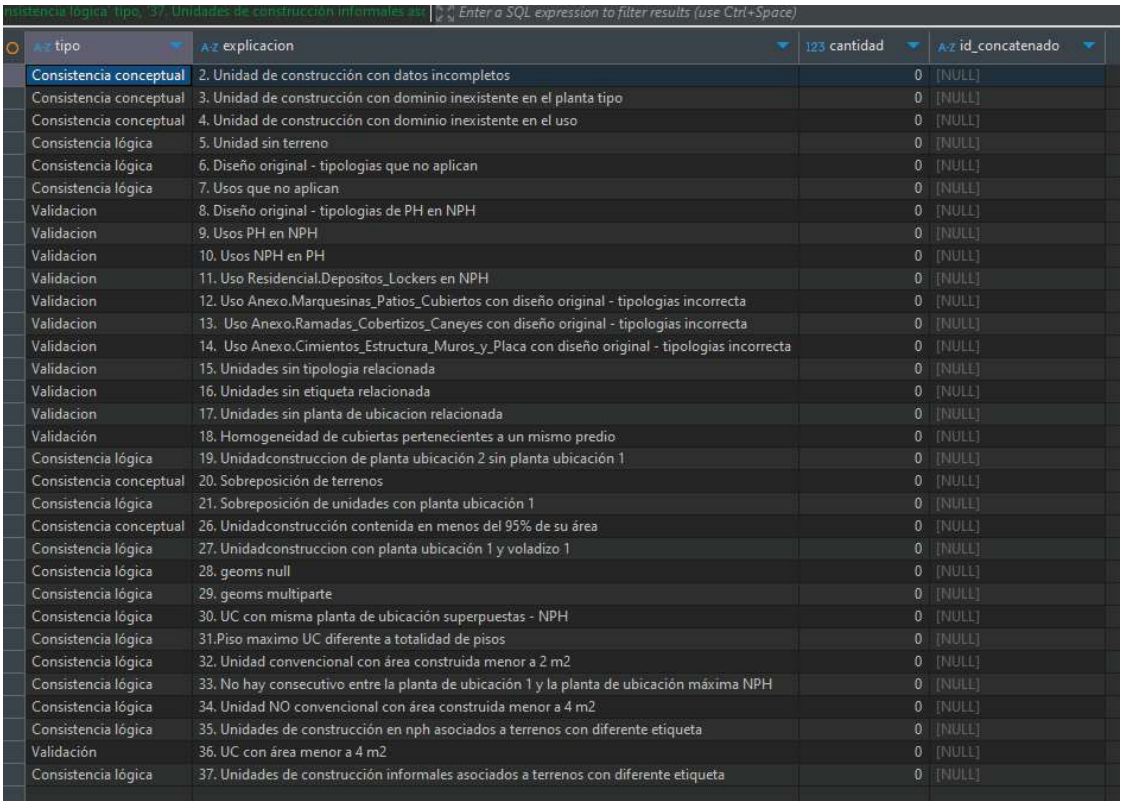
Resumen comprobación validadores en GIS

Validaciones — Features Total: 17, Filtered: 17, Selected: 0

	tipo	explicacion	cantidad	npn_concatenados
1	Consistencia de...	1. Terreno eliminado	0	NULL
2	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	NULL
3	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	NULL
4	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
5	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
6	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
7	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	NULL
8	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	NULL
9	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	NULL
10	Consistencia co...	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	NULL
11	Consistencia co...	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	NULL
12	Consistencia co...	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	NULL
13	Consistencia lo...	5. Unidad sin terreno	0	NULL
14	Consistencia lo...	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	NULL
15	Consistencia lo...	7. Usos que no aplican	0	NULL
16	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	NULL
17	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	NULL

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos



tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[NULL]
Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	0	[NULL]
Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]

Sin novedad.

City Land analytics	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

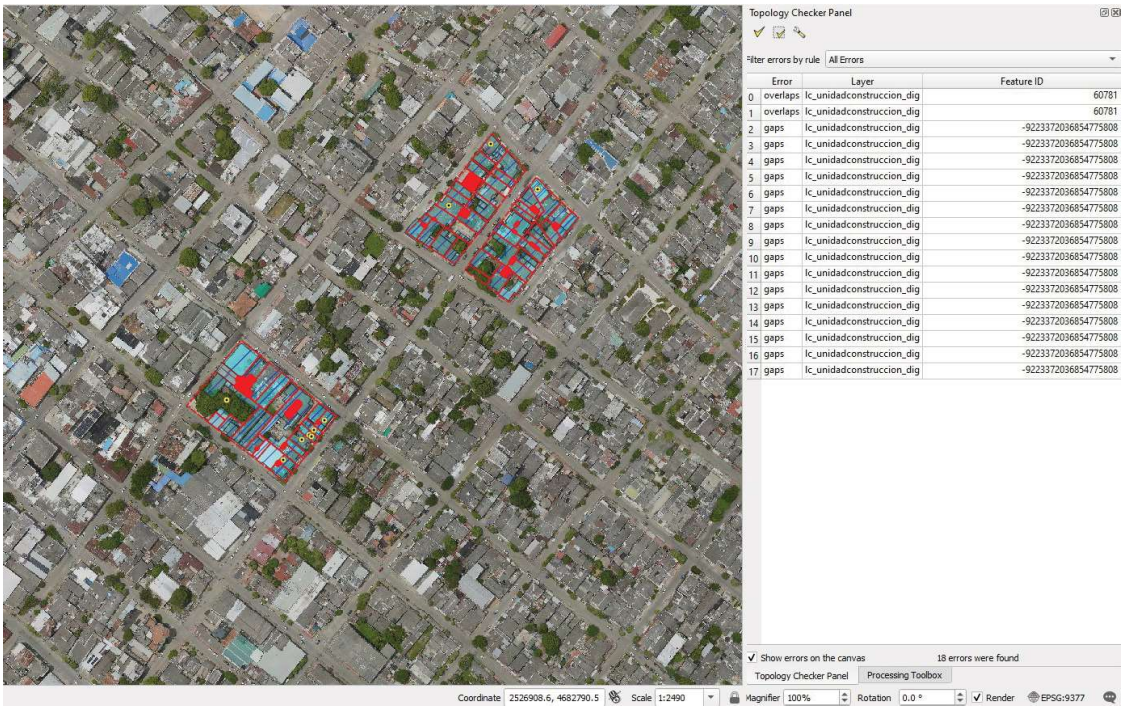
FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Daniel Vanegas Forero
Nombre unidad de intervención: 14 **Nombre de GPKG: 14_14_V1**
Número manzana asignadas: 1
Número de Terrenos iniciales: 63 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): todos los terrenos se mantuvieron.**
Observaciones realizadas: **La capa de unidades de construcción presenta novedades en topología, comprobación geométrica y validación gis/db, sin embargo, hacen parte de excepciones por patios internos, construcciones por fuera del terreno.**
Número de predios: 63 **Número de Unidades digitalizadas: 125**
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)



Sin novedad.

Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)

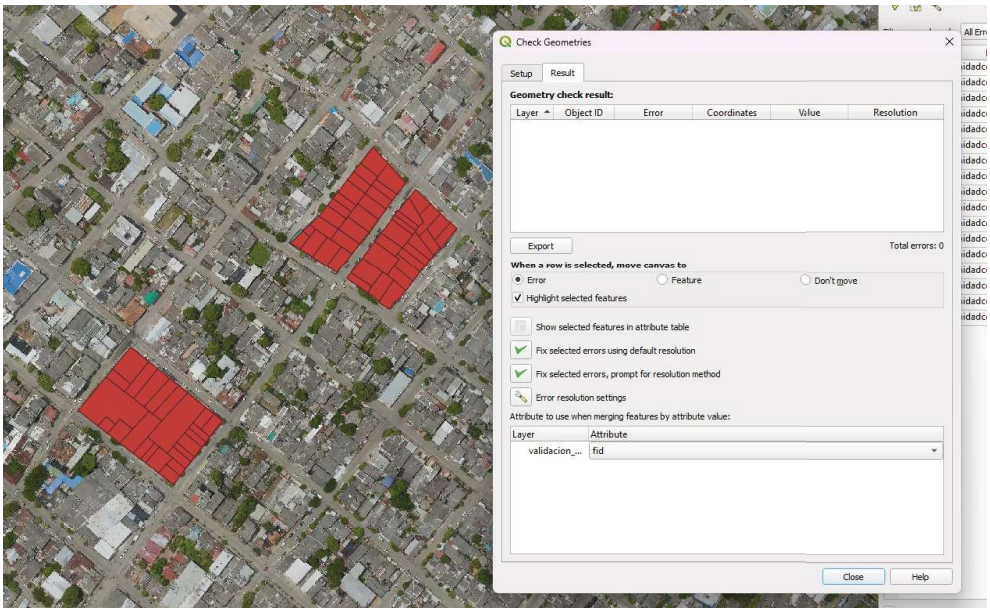


Cuenta con 16 gaps que corresponden a patios internos y 2 solapamientos por segundos pisos.



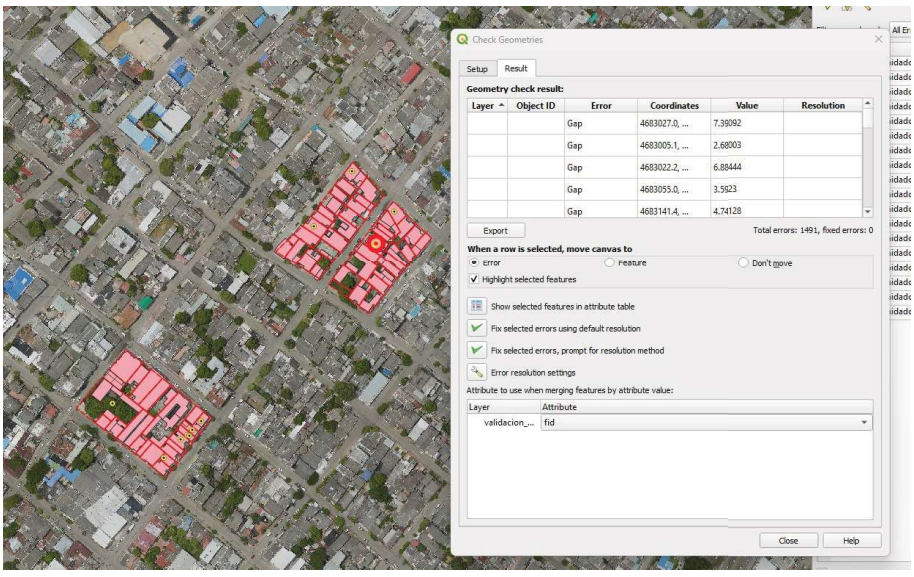
Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Comprobación de geometría para terreno.



Sin novedad.

Comprobación de geometría para unidad de construcción.



Cuenta con 1491 errores de los cuales 9 corresponden a patios internos descritos en la comprobación topológica de la misma capa y 1482 a segmentos minimos por digitalización oblicua.



Resumen comprobación validadores en GIS

Validaciones — Features Total: 17, Filtered: 17, Selected: 0

	tipo	explicacion	cantidad	npn_concatenados
1	Consistencia de...	1. Terreno eliminado	0	NULL
2	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	NULL
3	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	NULL
4	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
5	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
6	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
7	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	NULL
8	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	NULL
9	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	NULL
10	Consistencia co...	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	NULL
11	Consistencia co...	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	NULL
12	Consistencia co...	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	NULL
13	Consistencia lo...	5. Unidad sin terreno	0	NULL
14	Consistencia lo...	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	NULL
15	Consistencia lo...	7. Usos que no aplican	0	NULL
16	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	NULL
17	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	NULL

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos

	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	1	60751
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	8	60752, 60751, 60742, 60760, 60793, 60790, 60788, 60821
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]

Se presentan excepciones en la validación 26 por ser marquesinas y/o unidades convencionales que se encuentran parcialmente por fuera del terreno del predio al que pertenecen. Asimismo, se presenta una excepción en la validación 19 por ser una marquesina en segundo nivel.



FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Daniel Vanegas Forero

Nombre unidad de intervención: 15 **Nombre de GPKG: 15_14_V1**

Número manzana asignadas: 3

Número de Terrenos iniciales: 3

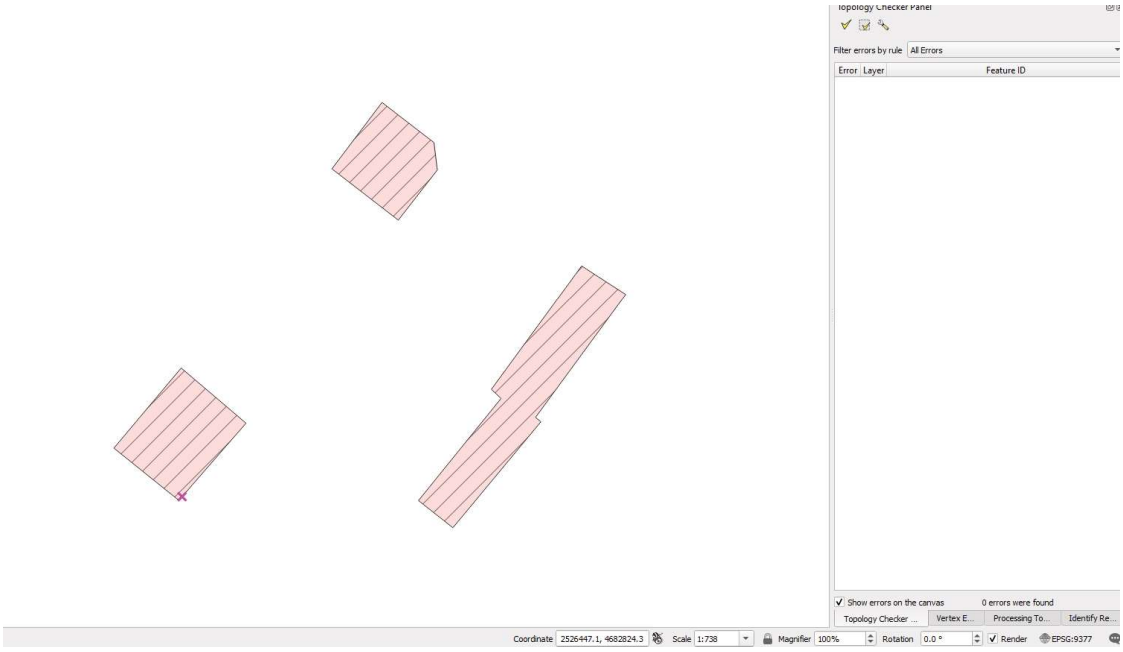
Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): todos los terrenos se mantuvieron.

Observaciones realizadas:

La unidad de intervención no presenta novedades especiales.

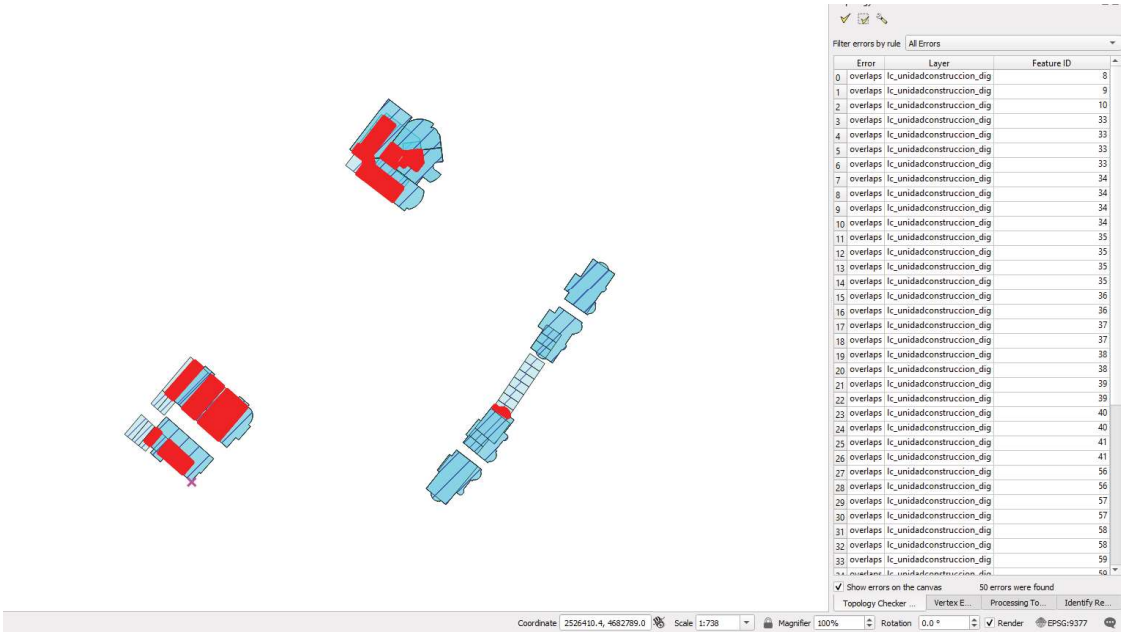
Número de predios: 2
Número de Unidades digitalizadas: 79

Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)



Sin novedad.

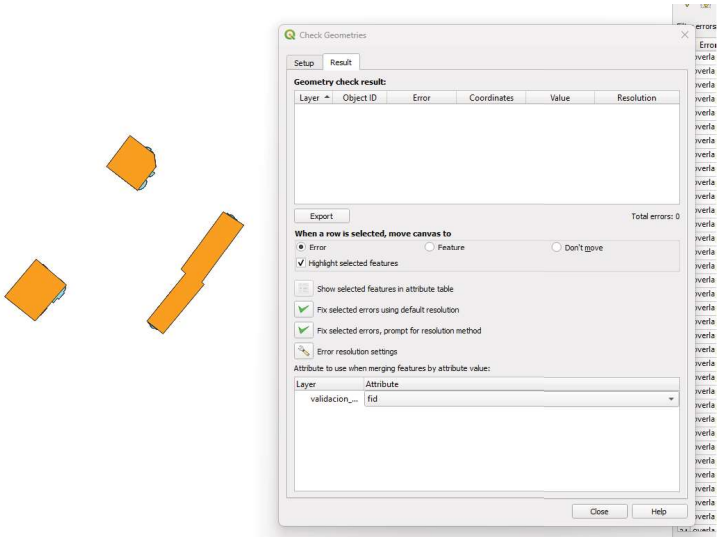
Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)



Presenta novedades en solapamientos por diferencias en las áreas privadas de los unidades en los diferentes pisos dentro de las propiedades horizontales y un salto correspondiente a un patio interno.

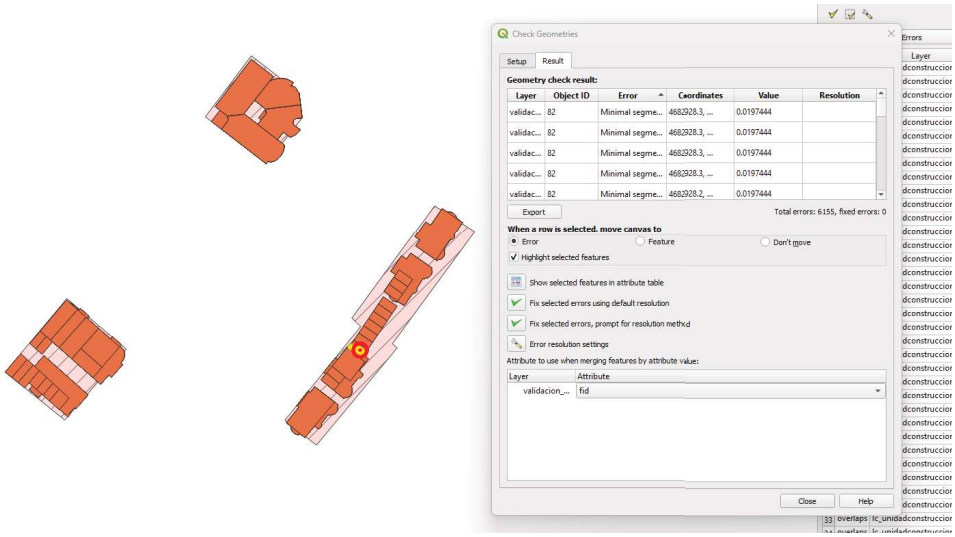
Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Comprobación de geometría para terreno.



Sin novedad.

Comprobación de geometría para unidad de construcción.



Presenta 6155 errores de los cuales 12 corresponden a los solapamientos descritos en el apartado anterior y el resto a segmentos mínimos por digitalización oblicua.

Resumen comprobación validadores en GIS

Validaciones — Features Total: 17, Filtered: 17, Selected: 0

	tipo	explicacion	cantidad	npn_concatenados
1	Consistencia de...	1. Terreno eliminado	0	NULL
2	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	NULL
3	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	NULL
4	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
5	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
6	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
7	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	NULL
8	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	NULL
9	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	NULL
10	Consistencia co...	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	NULL
11	Consistencia co...	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	NULL
12	Consistencia co...	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	NULL
13	Consistencia lo...	5. Unidad sin terreno	0	NULL
14	Consistencia lo...	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	NULL
15	Consistencia lo...	7. Usos que no aplican	0	NULL
16	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	NULL
17	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	NULL

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos

	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[NULL]
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	28	56, 56, 57, 57, 58, 58, 59, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 68, 68, 68, 69, 69, 69, 70, 70, 70, 70
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	0	[NULL]
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]

Presenta novedades en la validación 21 dado que los garajes de la propiedad horizontal se encuentran en sótano y se dejan con planta de ubicación 1.

27	13	1	Piso	(Residencial) Garajes en PH	2	61903
28	56	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61926
29	57	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61927
30	58	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61928
31	59	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61929
32	60	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61930
33	63	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61931
34	61	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61932
35	62	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61933
36	65	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61934
37	64	1	Sótano	(Residencial) Garajes en PH	7	61935
38	67	1	Piso	(Comercial) Comercio	8	61936

.

City Land analytics	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Daniel Vanegas Forero
Nombre unidad de intervención: 16 **Nombre de GPKG: 16_14_V1**
Número manzana asignadas: 1
Número de Terrenos iniciales: 41 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): todos los terrenos se mantuvieron.**
Observaciones realizadas: **La capa de unidades de construcción presenta novedades en topología, comprobación geométrica y validación gis/db, sin embargo, hacen parte de excepciones por patios internos, construcciones por fuera del terreno.**
Número de predios: 41 **Número de Unidades digitalizadas: 94**
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)    Sin novedad.

Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)



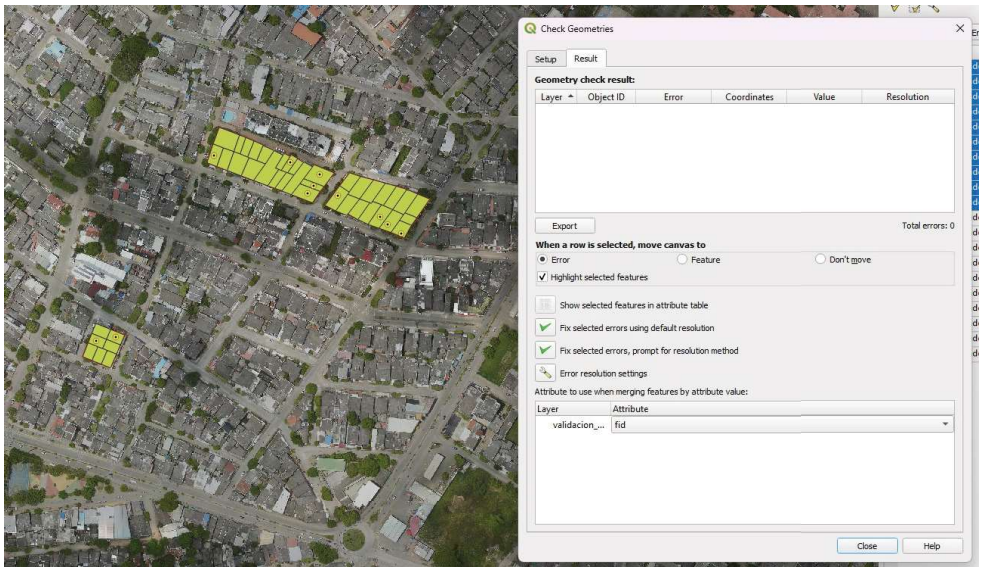
Cuenta con 10 gaps que corresponden a patios internos y 10 solapamientos por segundos pisos en propiedades horizontales.





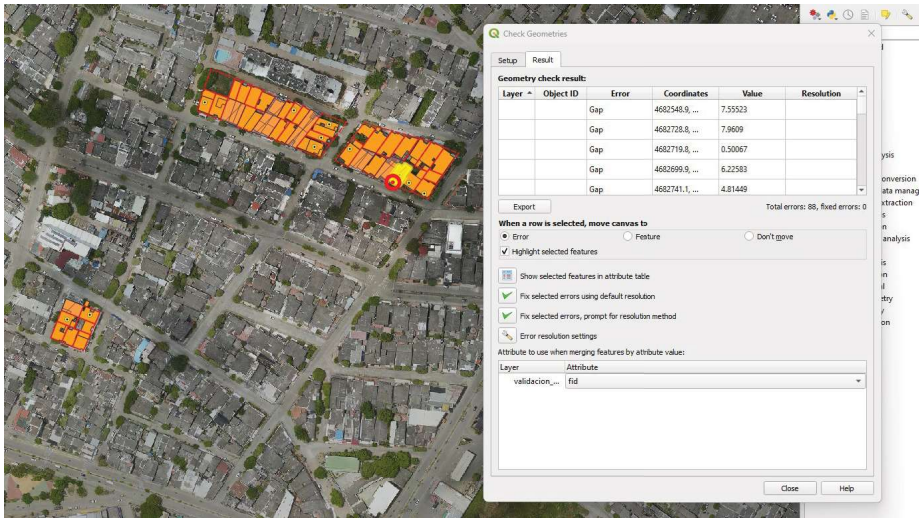
Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Comprobación de geometría para terreno.



Sin novedad.

Comprobación de geometría para unidad de construcción.



Cuenta con 88 errores de los cuales 8 corresponden a patios internos descritos en la comprobación topológica de la misma capa y 80 a segmentos minimos por digitalización oblicua.

Resumen comprobación validadores en GIS

Validaciones — Features Total: 17, Filtered: 17, Selected: 0

	tipo	explicacion	cantidad	npn_concatenados
1	Consistencia de...	1. Terreno eliminado	0	NULL
2	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	NULL
3	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	NULL
4	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
5	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
6	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
7	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	NULL
8	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	NULL
9	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	NULL
10	Consistencia co...	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	NULL
11	Consistencia co...	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	NULL
12	Consistencia co...	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	NULL
13	Consistencia lo...	5. Unidad sin terreno	0	NULL
14	Consistencia lo...	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	NULL
15	Consistencia lo...	7. Usos que no aplican	0	NULL
16	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	NULL
17	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	NULL

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos

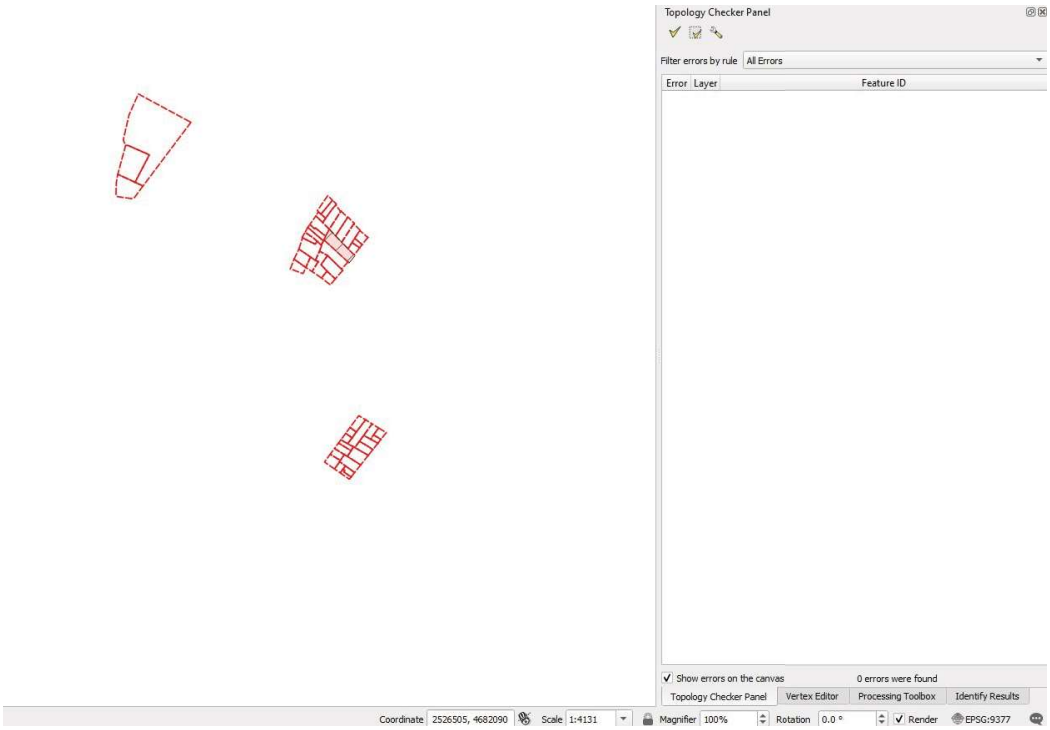
	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	4	77179, 77180, 77181, 77182
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	3	77204, 77207, 77273
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]

Se presentan excepciones en la validación 19 por ser una propiedad horizontal cuyas unidades privadas inician en el segundo piso. Asimismo, la validación 26 corresponde a marquesinas y/o unidades convencionales que se encuentran parcialmente por fuera del terreno del predio al

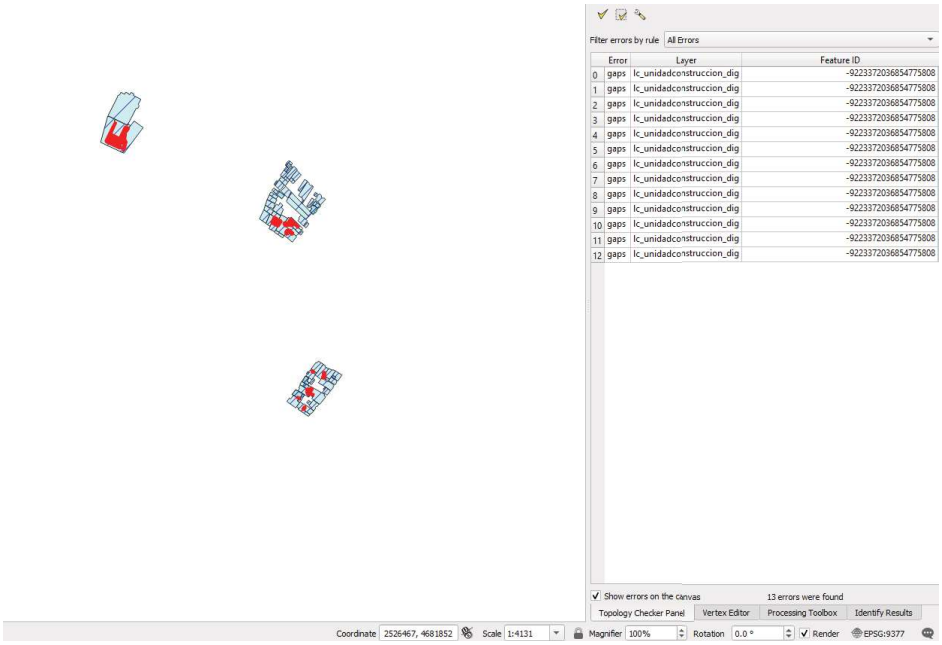
que pertenecen.

City Land analytics	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Daniel Vanegas Forero
Nombre unidad de intervención: 17 **Nombre de GPKG: 17_14_V1**
Número manzana asignadas: 3
Número de Terrenos iniciales: 44 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): todos los terrenos se mantuvieron.**
Observaciones realizadas: **La capa de unidades de construcción presenta novedades en topología, comprobación geométrica y validación gis/db, sin embargo, hacen parte de excepciones por patios internos, construcciones por fuera del terreno.**
Número de predios: 44 **Número de Unidades digitalizadas: 83**
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)    Sin novedad.

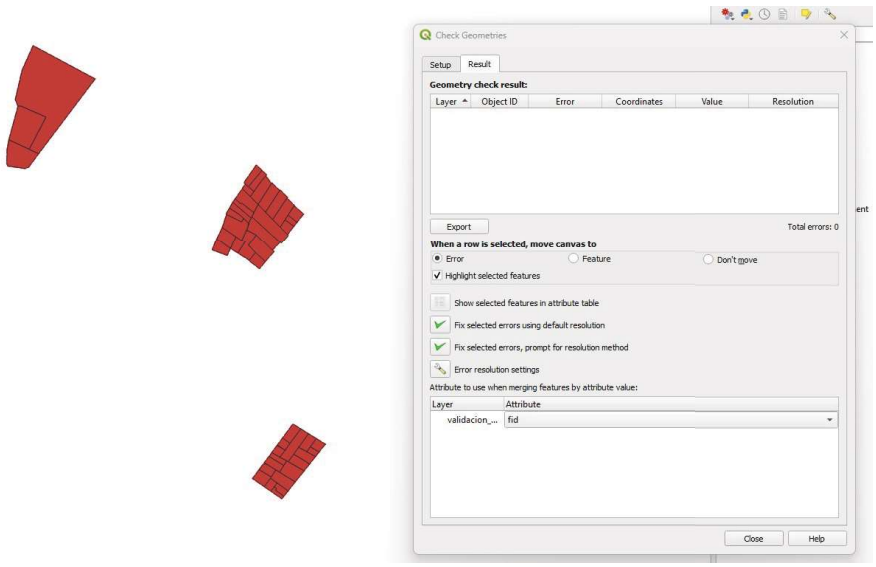
Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)



Cuenta con 13 gaps que corresponden a patios internos.

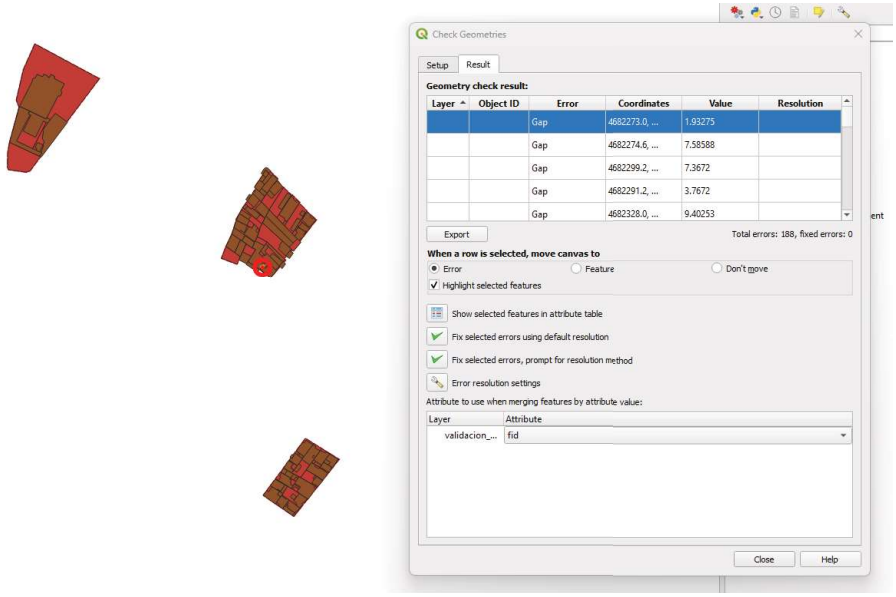
Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Comprobación de geometría para terreno.



Sin novedad.

Comprobación de geometría para unidad de construcción.



Cuenta con 188 errores de los cuales 8 corresponden a patios internos descritos en la comprobación topológica de la misma capa y 180 a segmentos minimos por digitalización oblicua.

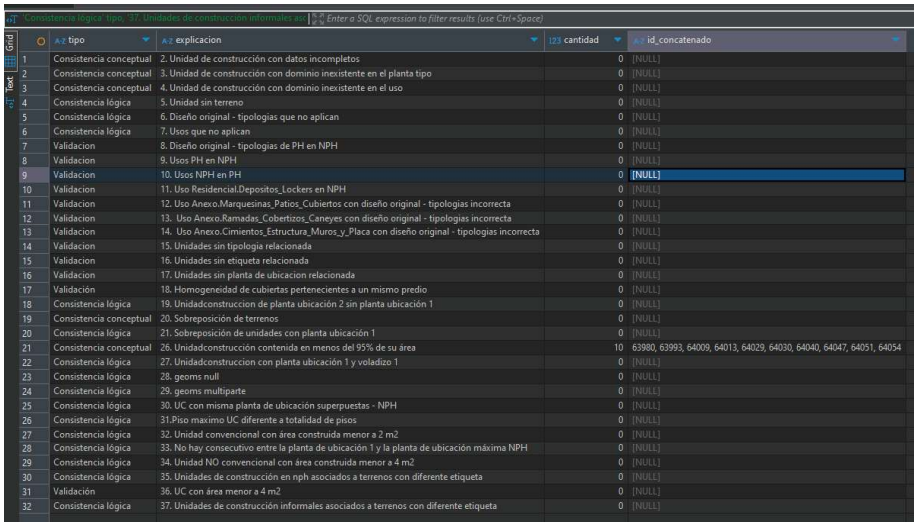
Resumen comprobación validadores en GIS

Validaciones — Features Total: 17, Filtered: 17, Selected: 0

	tipo	explicacion	cantidad	npn_concatenados
1	Consistencia de...	1. Terreno eliminado	0	NULL
2	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	NULL
3	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	NULL
4	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
5	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
6	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
7	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	NULL
8	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	NULL
9	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	NULL
10	Consistencia co...	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	NULL
11	Consistencia co...	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	NULL
12	Consistencia co...	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	NULL
13	Consistencia lo...	5. Unidad sin terreno	0	NULL
14	Consistencia lo...	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	NULL
15	Consistencia lo...	7. Usos que no aplican	0	NULL
16	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	NULL
17	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	NULL

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos



	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[NULL]
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	10	63980, 63993, 64009, 64013, 64029, 64030, 64040, 64047, 64051, 64054
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]

Se presentan excepciones en la validación 26 que corresponden a marquesinas y/o unidades convencionales que se encuentran parcialmente por fuera del terreno del predio al que pertenecen.

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Daniel Vanegas Forero

Nombre unidad de intervención: 18 **Nombre de GPKG: 18_14_V1**

Número manzana asignadas: 5

Número de Terrenos iniciales: 5

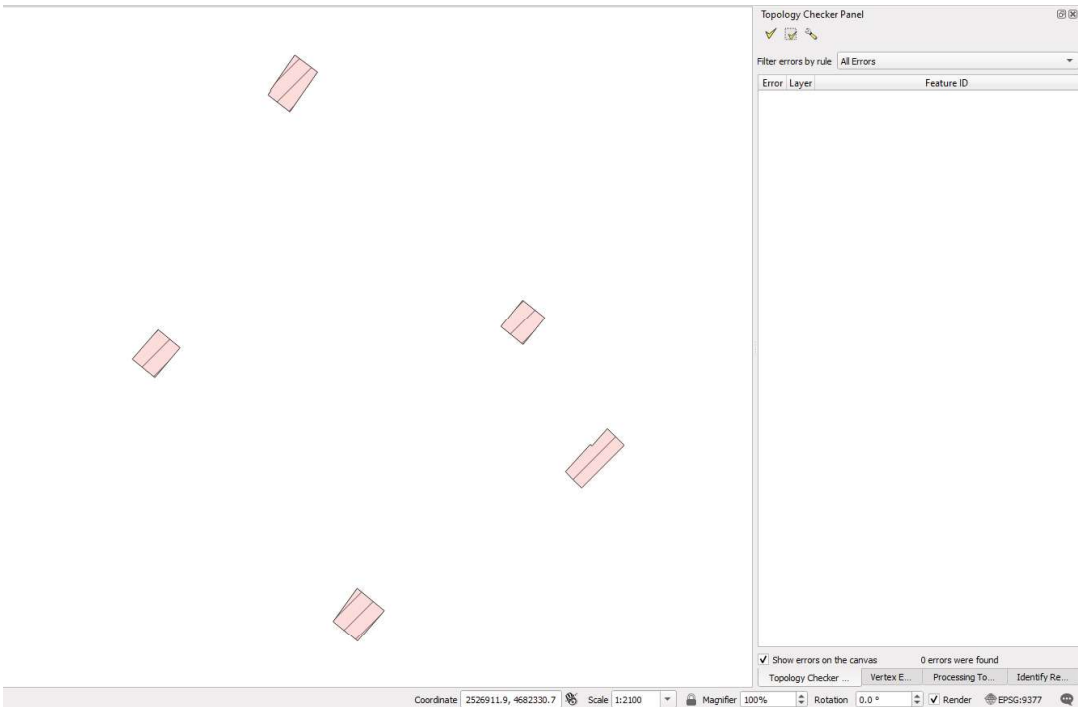
Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): todos los terrenos se mantuvieron.

Observaciones realizadas:

La unidad de intervención no presenta novedades especiales.

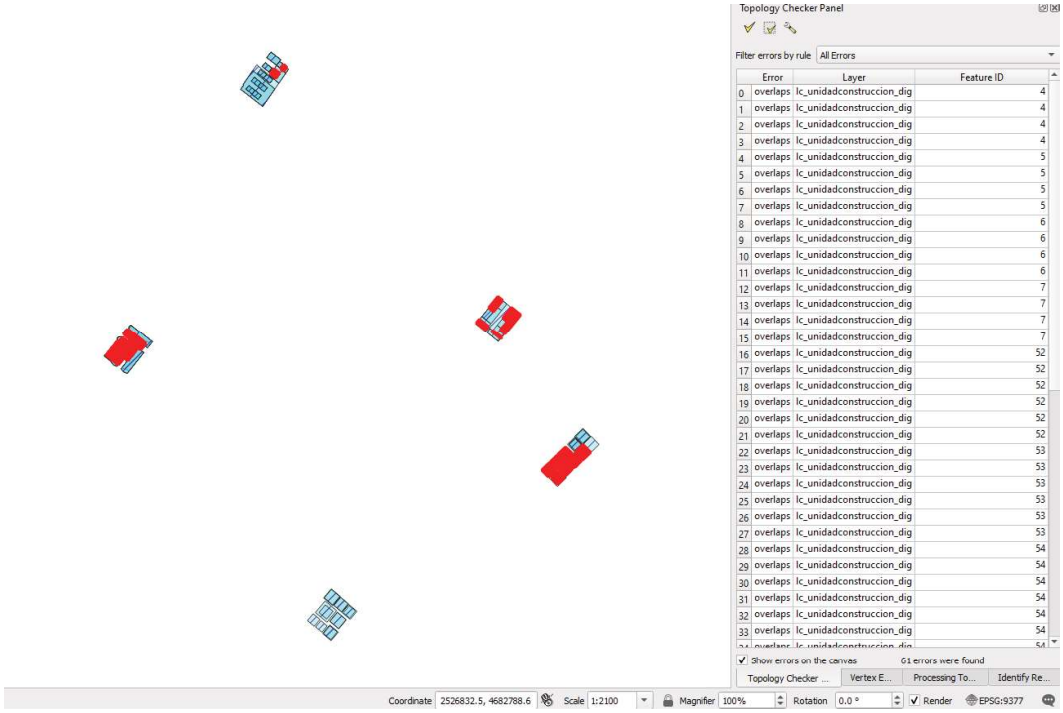
Número de predios: 5
Número de Unidades digitalizadas: 129

Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)



Sin novedad.

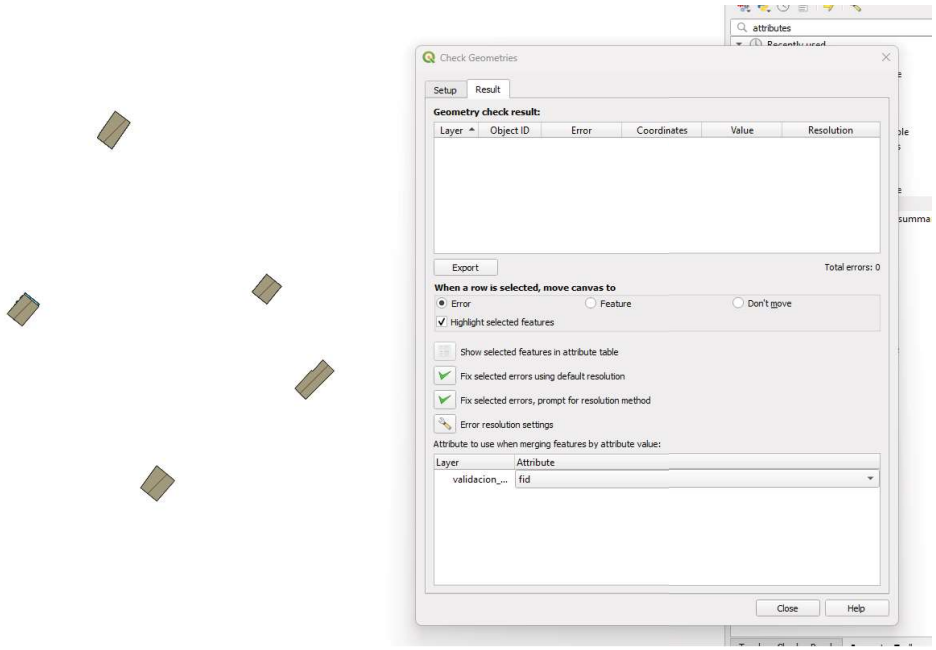
Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)



Presenta 61 novedades en solapamientos por diferencias en las áreas privadas de los unidades en los diferentes pisos dentro de las propiedades horizontales.

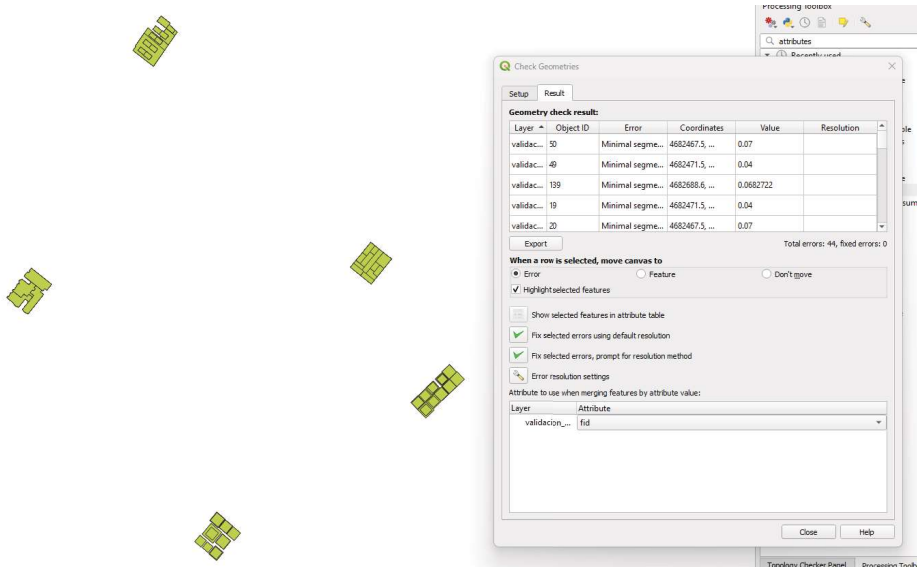
Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Comprobación de geometría para terreno.



Sin novedad.

Comprobación de geometría para unidad de construcción.



Presenta 44 errores de los cuales 28 corresponden a segmentos mínimos por conservar las áreas de las unidades privadas y el resto a los solapamientos descritos en el apartado anterior.

Resumen comprobación validadores en GIS

Validaciones — Features Total: 17, Filtered: 17, Selected: 0

	tipo	explicacion	cantidad	npn_concatenados
1	Consistencia de...	1. Terreno eliminado	0	NULL
2	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	NULL
3	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	NULL
4	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
5	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
6	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
7	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	NULL
8	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	NULL
9	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	NULL
10	Consistencia co...	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	NULL
11	Consistencia co...	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	NULL
12	Consistencia co...	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	NULL
13	Consistencia lo...	5. Unidad sin terreno	0	NULL
14	Consistencia lo...	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	NULL
15	Consistencia lo...	7. Usos que no aplican	0	NULL
16	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	NULL
17	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	NULL

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos

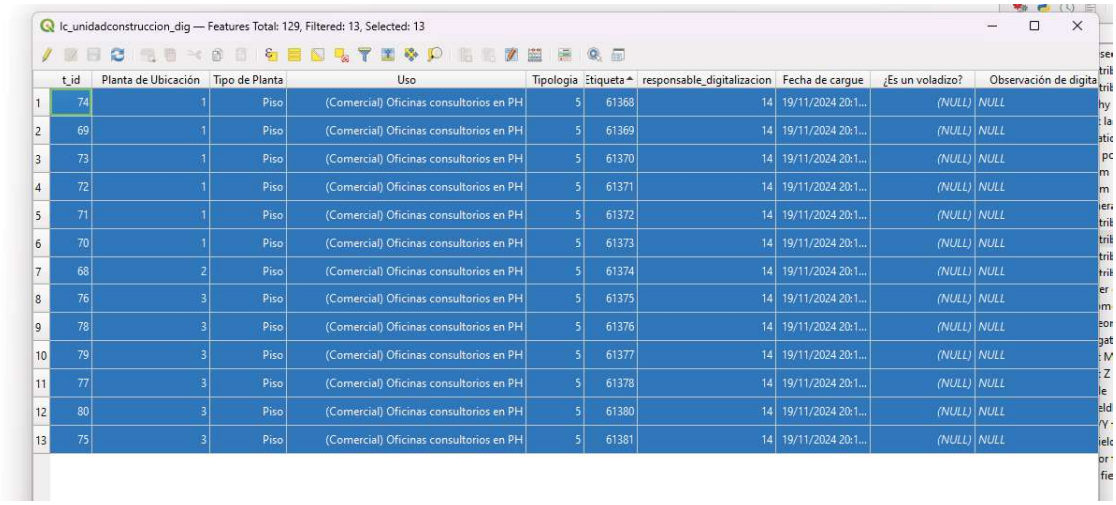
Results 1

'Consistencia lógica' tipo, '37. Unidades de construcción informales asc' | Enter a SQL expression to filter results (use Ctrl+Space)

	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	8	8, 10, 15, 68, 124, 132, 133, 166
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	6	1, 1, 2, 2, 3, 3
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	0	[NULL]
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	5	61368, 61370, 61371, 61372, 61373
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	5	61368, 61370, 61371, 61372, 61373
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]

Presenta las siguientes novedades:

- La validación 19 corresponde a unidades privadas en segundo piso que se encuentran sobre áreas comunes no digitalizadas.
- La validación 21 corresponde a unidades privadas en semisotano y mezzanine.
- La validación 31 y 33 no es clara, sin embargo, corresponde a un edificio ph de 3 pisos cuyo segundo piso se encuentra ocupado completamente por una única unidad.


lc_unidadconstruccion_dig — Features Total: 129, Filtered: 13, Selected: 13

	t_id	Planta de Ubicación	Tipo de Planta	Uso	Tipologia	Etiqueta	responsable_digitalizacion	Fecha de cargue	¿Es un voladizo?	Observación de digita
1	74	1	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61368	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
2	69	1	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61369	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
3	73	1	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61370	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
4	72	1	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61371	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
5	71	1	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61372	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
6	70	1	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61373	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
7	68	2	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61374	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
8	76	3	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61375	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
9	78	3	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61376	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
10	79	3	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61377	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
11	77	3	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61378	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
12	80	3	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61380	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL
13	75	3	Piso	(Comercial) Oficinas consultorios en PH	5	61381	14	19/11/2024 20:1...	(NULL)	NULL

City Land analytics	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Daniel Vanegas Forero

Nombre unidad de intervención: 19 **Nombre de GPKG: 19_14_V1**

Número manzana asignadas: 5

Número de Terrenos iniciales: 5

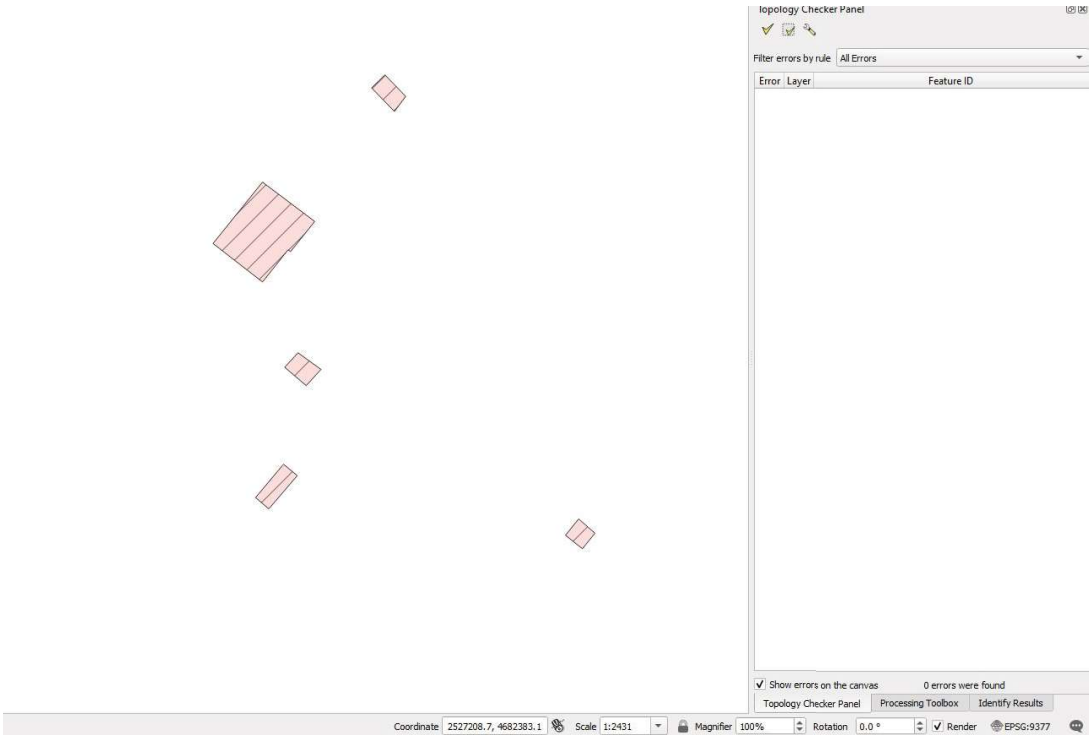
Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): todos los terrenos se mantuvieron.

Observaciones realizadas:

La unidad de intervención presenta novedades en unidades de construcción por solapamientos y validación en db como excepciones.

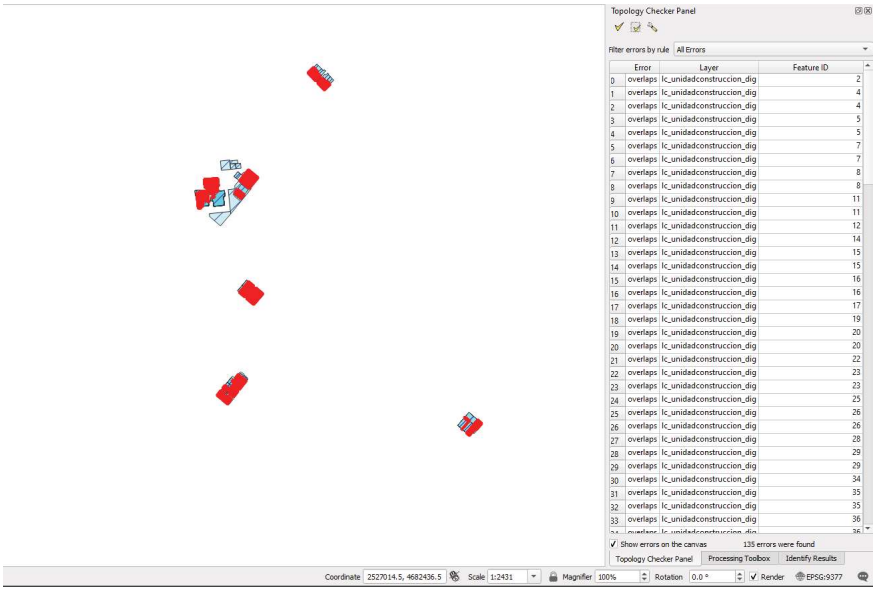
Número de predios: 5
Número de Unidades digitalizadas: 137

Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)



Sin novedad.

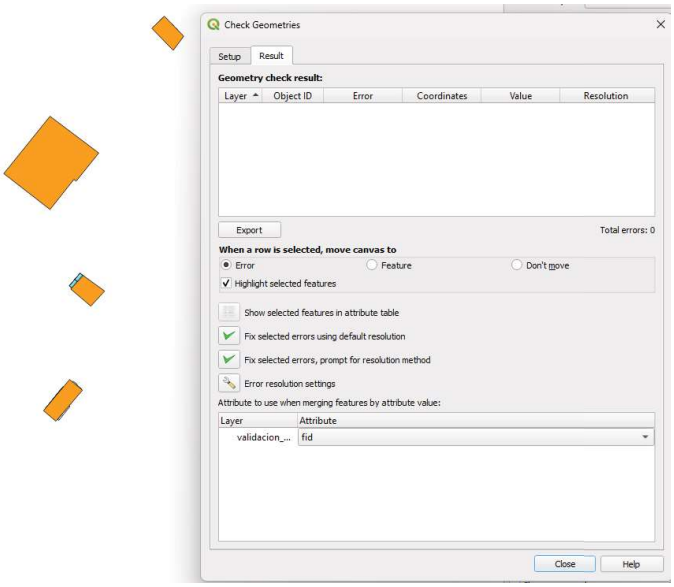
Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)



Presenta 135 novedades en solapamientos por diferencias en las áreas privadas de los unidades en los diferentes pisos dentro de las propiedades horizontales.

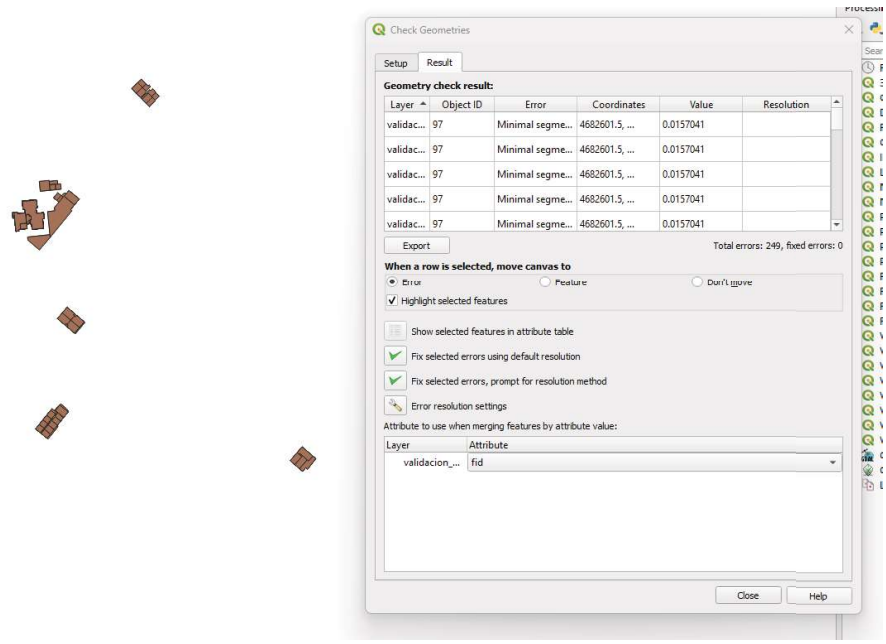
Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Comprobación de geometría para terreno.



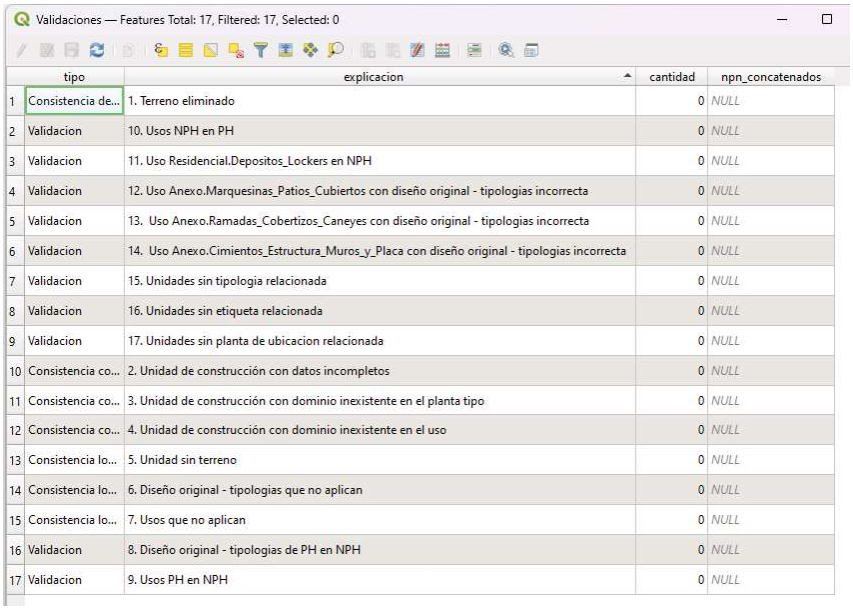
Sin novedad.

Comprobación de geometría para unidad de construcción.



Presenta 249 errores que corresponden a segmentos mínimos por digitalización oblicua y solapamientos descritos en el apartado anterior.

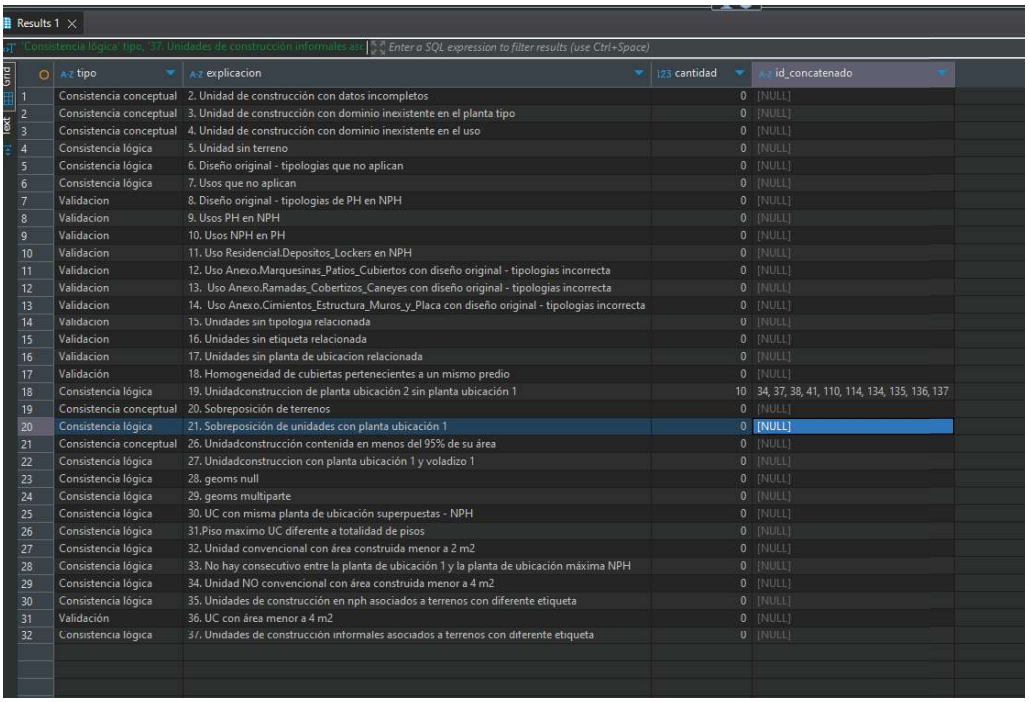
Resumen comprobación validadores en GIS



	tipo	explicacion	cantidad	npn_concatenados
1	Consistencia de...	1. Terreno eliminado	0	NULL
2	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	NULL
3	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	NULL
4	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
5	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
6	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	NULL
7	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	NULL
8	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	NULL
9	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	NULL
10	Consistencia co...	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	NULL
11	Consistencia co...	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	NULL
12	Consistencia co...	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	NULL
13	Consistencia lo...	5. Unidad sin terreno	0	NULL
14	Consistencia lo...	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	NULL
15	Consistencia lo...	7. Usos que no aplican	0	NULL
16	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	NULL
17	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	NULL

Sin novedad.

Resumen comprobación validadores en base de datos



Results 1

Enter a SQL expression to filter results (use Ctrl+Space)

	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	10	34, 37, 38, 41, 110, 114, 134, 135, 136, 137
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	0	[NULL]
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[NULL]

Presenta las siguientes novedades:

- La validación 19 corresponde a unidades privadas en segundo piso que se encuentran sobre áreas comunes no digitalizadas.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

ORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: jhonnattan romero sanabria
Nombre unidad de intervención: jhonnattan romero sanabria **Nombre de GPKG: 12_23_V1. gpkg**
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 54 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante):**
Observaciones realizadas: Se realiza la depuración de una manzana, pero la que es completamente irregular, se envía de manera directa a terreno.
Número de predios: 54 **Número de Unidades digitalizadas:** 17
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo) Se aclara que existen muchos errores topologicos de la otra manzana a raiz de que no se tocaron, se coloca el comprobante de topologia.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)

No se pudo realizar el proceso ya que existe una manzana que no se entro a corregir

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

Terreno:
No se pudo realizar el proceso ya que existe una manzana que no se entró a corregir

Unidad:

No se pudo realizar el proceso ya que existe una manzana que no se entró a corregir

Validación
No se pudo realizar el proceso ya que existe una manzana que no se entró a corregir

Se realiza la validación

Dbeaver

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: DUVAN BARRERA

Nombre unidad de intervención: 02 **Nombre de GPKG:** 02_12_V2

Número manzana asignadas: 3

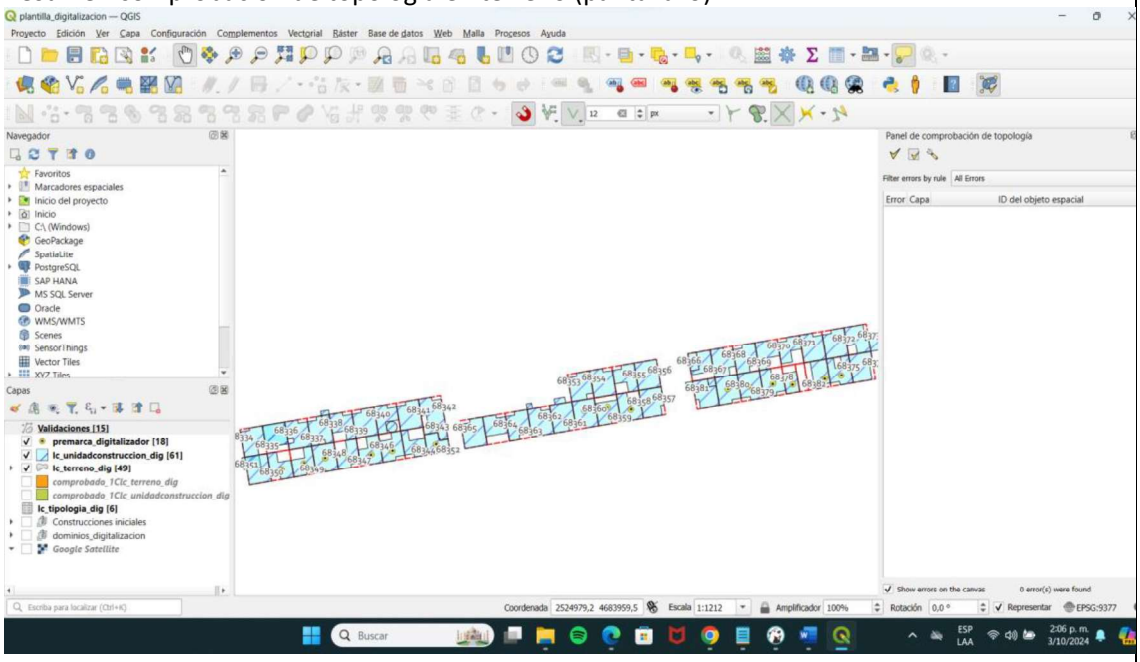
Número de Terrenos iniciales: 49

Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante):

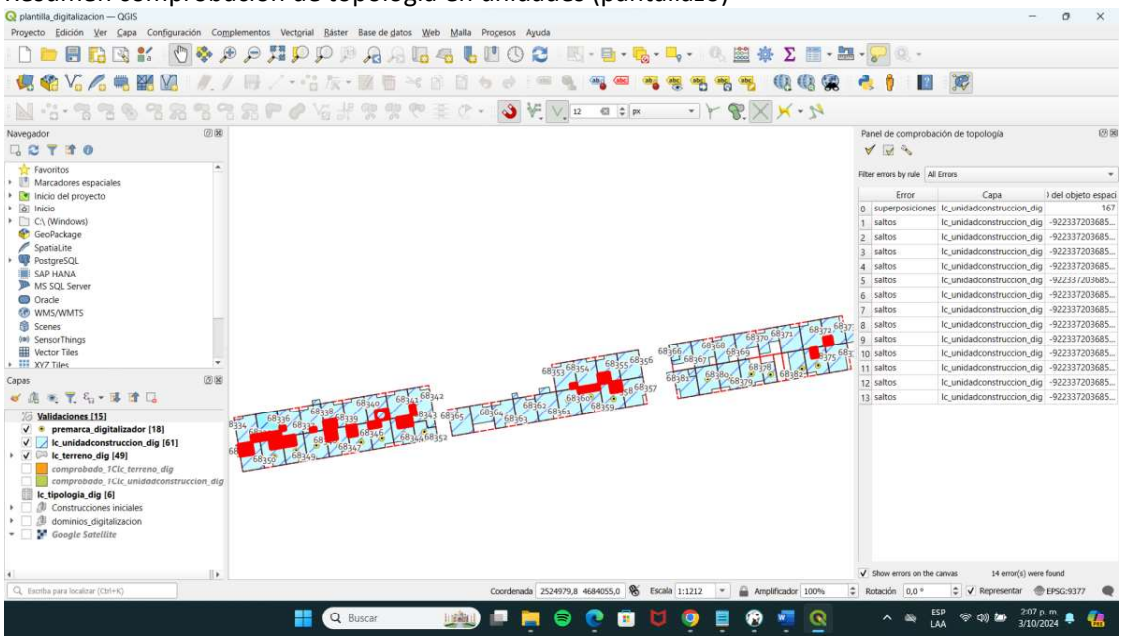
Observaciones realizadas:

Número de predios: 49
Número de Unidades digitalizadas: 60

Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)



Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)

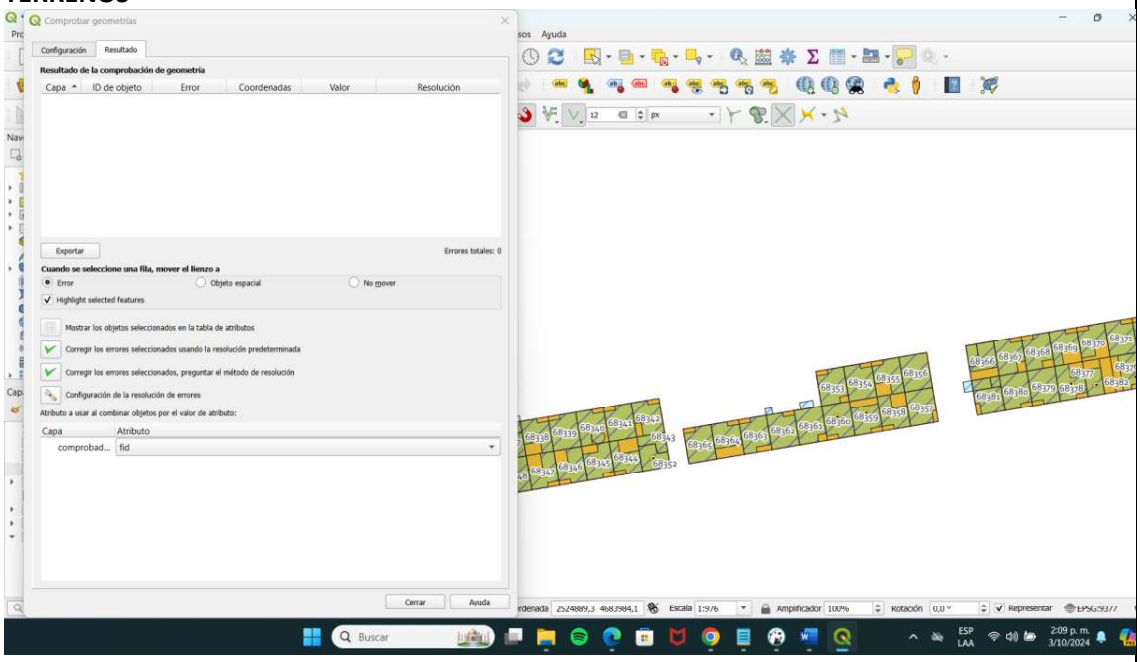


Los errores de geometría que aparecen de saltos, se deben a los vacíos que se presentan entre las construcciones.

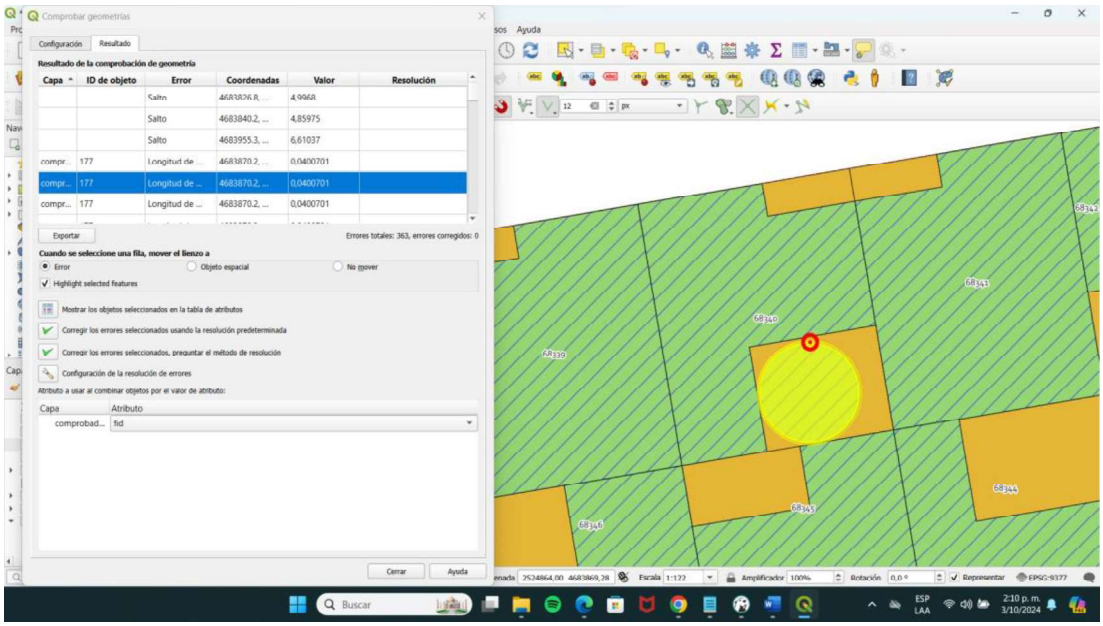
El error de superposición se debe a una segunda plata ubicada de manera parcial en el predio con la etiqueta 68351, la cual esta superpuesta solo en una parte sobre la primera planta, y no se comparte un nodo interno que conecte la primera planta con la segunda.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

TERRENOS

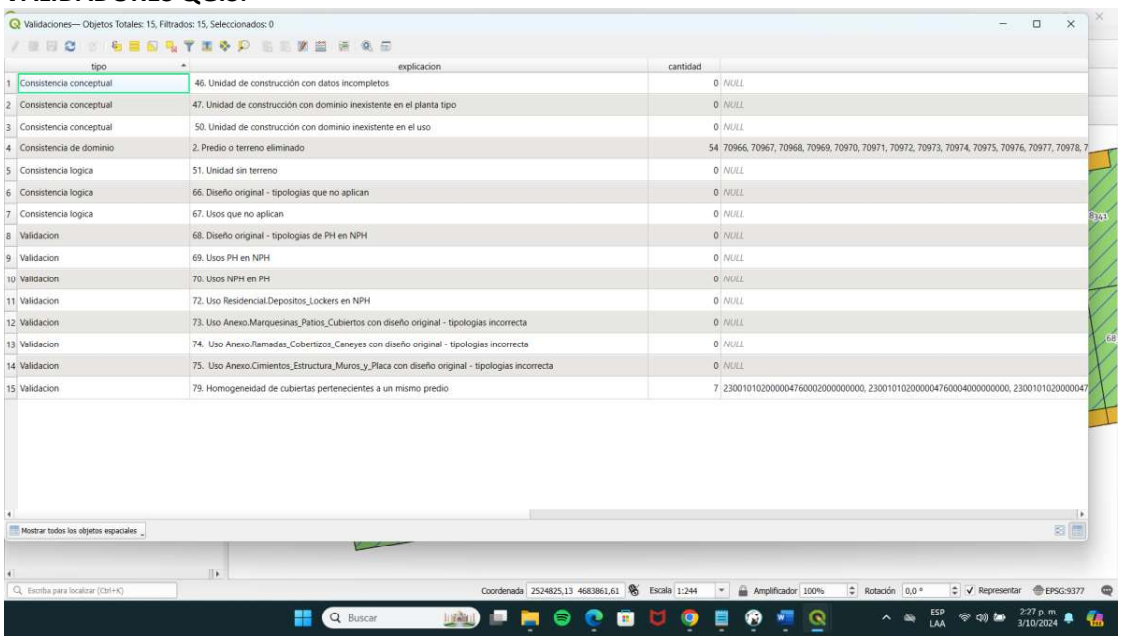


UNIDADES DE CONSTRUCCIÓN



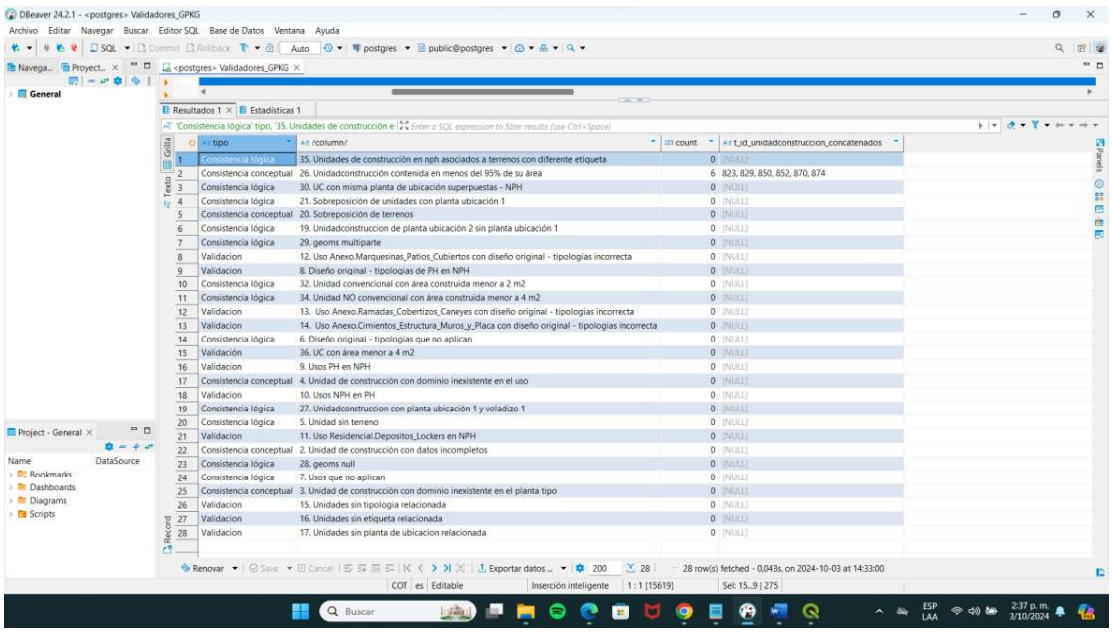
Los errores que se presentan, se deben a tres saltos correspondientes a vacíos en algunas construcciones. Adicionalmente, se presentan 360 errores de longitud de segmento mínima, debido a la digitalización de una circunferencia, correspondiente a un kiosco ubicado en el predio con la etiqueta 68340.

VALIDADORES QGIS:



Los 7 errores de cubiertas se deben a marquesinas pertenecientes a las construcciones, que cuentan con cubiertas diferentes a las de la mole de la construcción principal.

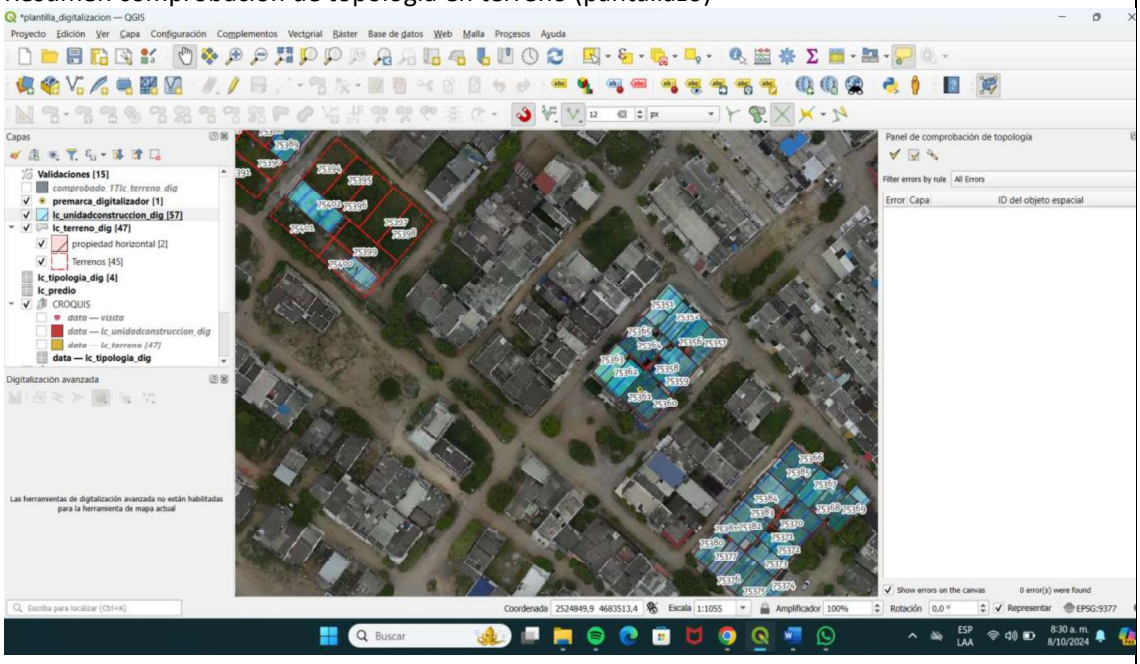
VALIDADORES DBEAVER:



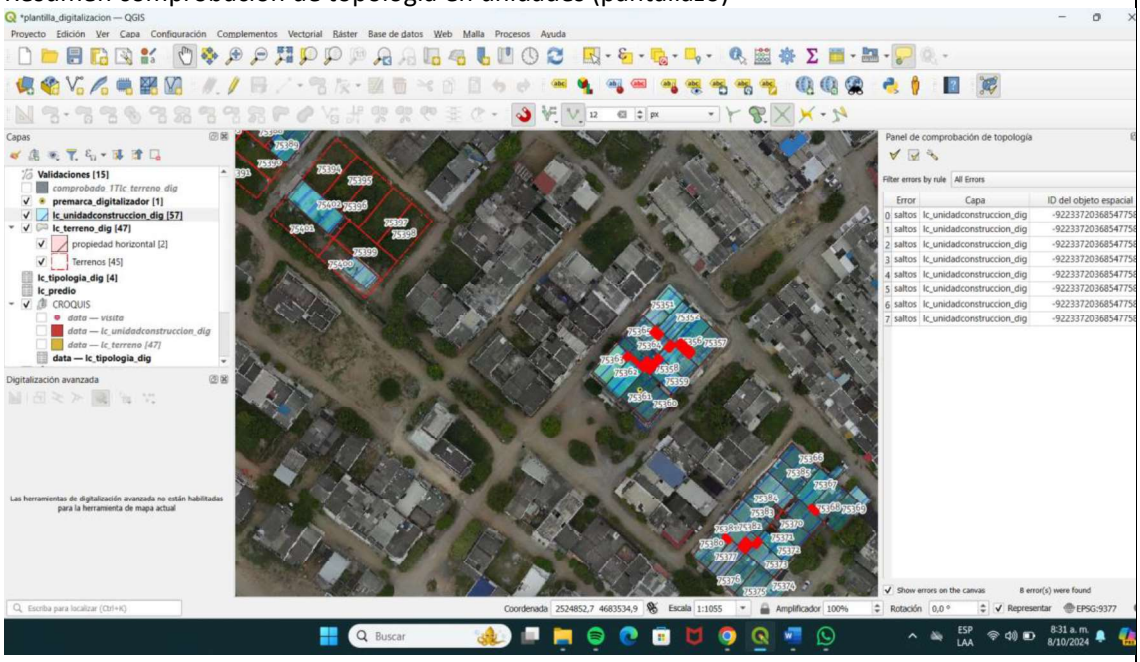
Los 6 errores que presenta en “26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área” se deben a las marquesinas que están por fuera de las construcciones y áreas de terreno. Adicionalmente, la construcción con el T_id 823 y asociada al predio con la etiqueta 68351, esta marcada como un área de voladizo en el segundo nivel, sin embargo aparece el error.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: DUVAN BARRERA
Nombre unidad de intervención: 03 **Nombre de GPKG:** 03_12_V2
Número manzana asignadas: 4
Número de Terrenos iniciales: 47 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante):**
Observaciones realizadas: En la asignación se encontraros dos terrenos en propiedad horizontal (75352 y 75377), de los cuales se desprendieron tres y dos unidades habitacionales respectivamente.
Número de predios: 50 **Número de Unidades digitalizadas: 57**
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo) 

Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)

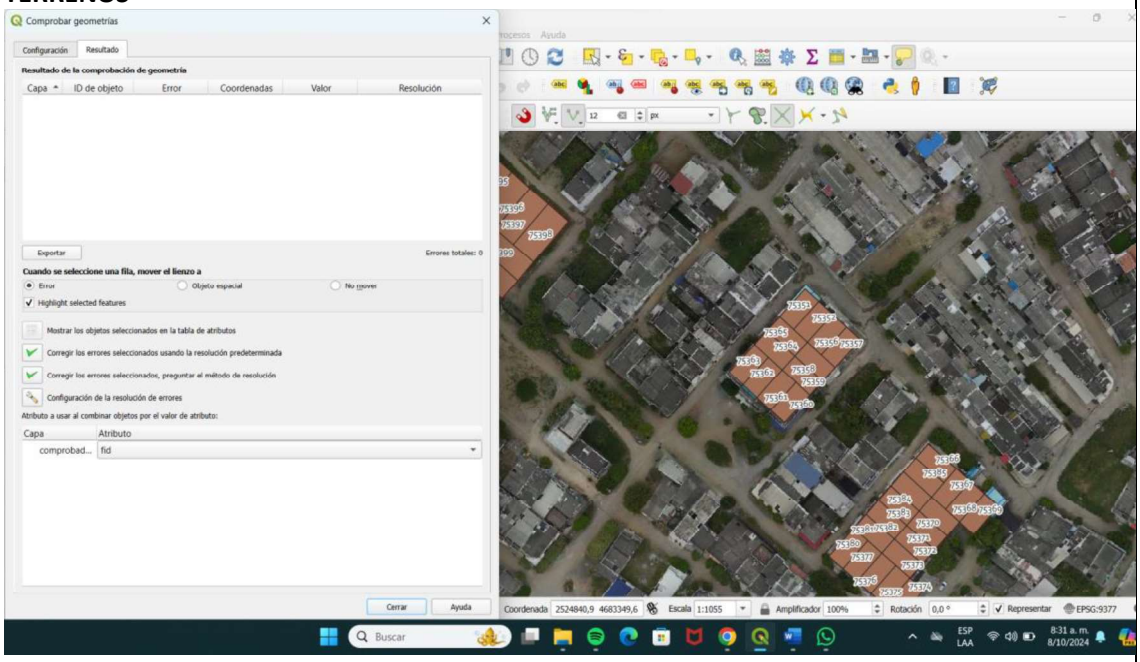


Los errores de geometría que aparecen de saltos, se deben a los vacíos que se presentan entre las construcciones.

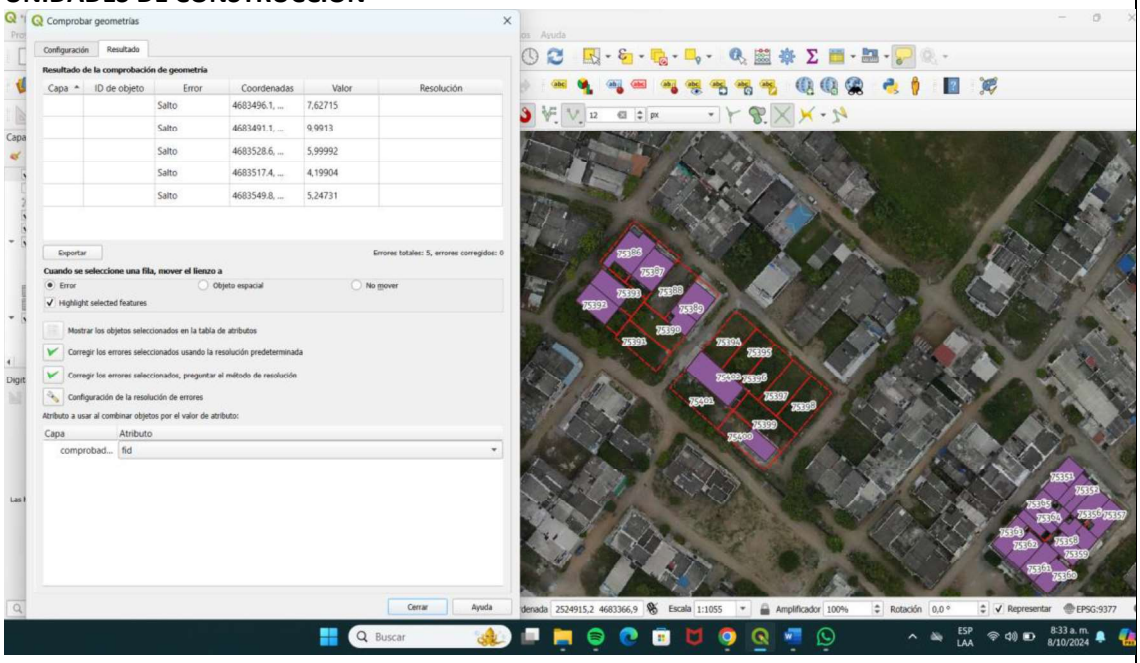
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

TERRENOS



UNIDADES DE CONSTRUCCIÓN



Los errores que se presentan, se deben a tres saltos correspondientes a vacíos en algunas construcciones.